

驻马店市房屋改造安全检测流程

产品名称	驻马店市房屋改造安全检测流程
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	房屋:鉴定中心鉴定房屋都需要鉴
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

鉴定房屋都需要鉴定哪些类目？

- 1、施工周边的房屋纠纷鉴定;
- 2、房屋结构可靠性的鉴定;
- 3、房屋完损的等级的评定;
- 4、房屋装修的质量的检测和鉴定;
- 5、自然灾害损坏房屋的检测鉴定;
- 6、超过使用年限的房屋损坏鉴定;
- 7、安装广告屏幕等装修加固改造前的性能的鉴定;
- 8、五无工程房屋的检测鉴定五无工程房屋质量检测鉴定;
- 9、特种营业的房屋质量安全年审的鉴定;
- 10、公共场所及特种营业场所申请、变更营业执照等安全鉴定;
- 11、因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起房屋可靠性鉴定;
- 12、建筑物的年限鉴定;
- 13、房屋主体工程的质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定;

- 14、改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数可靠性鉴定;
- 15、司法仲裁委托鉴定;
- 16、房屋地基基础下沉定期监测;
- 17、灾后建筑物鉴定;
- 18、钢结构工程等各种大型及特殊结构形式房屋的可靠性鉴定;
- 19、校舍抗震鉴定;
- 20、图纸复合、板楼承载能力验算鉴定.

驻马店市房屋改造安全检测流程检测内容：新闻报道

- 1.房屋完损状况检测采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋结构、装修、设备、非结构构件和建筑附属物的损坏部位、范围和程度，确定房屋完损等级。
- 2.房屋倾斜检测现场采用全站仪对房屋进行倾斜率测量，检测房屋的倾斜率是否满足规范要求。
- 3.房屋相对不均匀沉降检测现场采用水准仪对房屋处于同一水平面的窗台进行相对不均匀沉降测量，检测房屋地基基础相对不均匀沉降是否满足规范要求。

房屋损伤检测适用项目：

- 1.房屋损伤检测根据损伤情况判断房屋是否可以继续使用，并提出处理意见。
- 2.房屋现状检测根据现状的调查检测，判断房屋现状的使用情况，并提出处理意见。
- 3.施工周边相邻影响检测根据施工前后的检测对比，判断施工现场在施工期间周边房屋检测损伤情况。

驻马店市房屋改造安全检测流程

房屋质量检测适用项目：今日热搜新闻

- 1.房产检测新建建筑或既有建筑补办施工审批资料或房产证时所需进行房屋质量检测。
- 2.特殊行业许可证检测酒店、教育机构等商业机构相关特殊行业许可证检测。
- 3.新建建筑施工验收根据设计图纸及相关国家规范对新建建筑的质量进行施工验收，以确保建筑满足相关设计要求。
- 4.验厂检测相关企业对下级代理工厂的建筑进行质量验收，以确保满足生产的使用要求。
- 5.学校、医院等公共场所的安全排查定期对学校、医院等公共场所进行安全排查，以确保满足生产的使用要求。
- 6.房屋加固改造后检测根据加固改造的设计图纸及相关国家规范对建筑加固改造后的质量进行施工验收

, 以确保建筑满足相关设计要求。