

# 武汉市楼面承重荷载安全检测鉴定资质单位

产品名称	武汉市楼面承重荷载安全检测鉴定资质单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

武汉市楼面承重荷载安全检测鉴定资质单位

- (一)未按照技术规范要求出具鉴定报告的;
- (二)因鉴定工作失误或错误,造成一般事故的;
- (三)年度房屋安全鉴定信用等级评为D级的;
- (四)存在其他违背公开、公平、公正和诚实信用原则行为的。

理由说明:本条规定了鉴定单位一般失信的情形及处理办法。

第二十一条[信用联动]市房屋安全行政主管部门可将经确认的房屋安全鉴定单位信用信息通报市相关职能部门,作为相关职能部门日常监管的参考依据,实现企业信用信息的互联共享。

理由说明:本条规定了信用联动的方式和作用。

第二十二条[信用披露]房屋安全鉴定单位信用等级通过房屋使用安全信息管理平台或者其他方式向社会公开;其他信用信息可按照信息公开有关规定查询。

理由说明:本条规定了信用披露的方式。

## 第六章 附则

第二十三条[实施] 本办法自2019年2月1日起施行,由南京市住房保障和房产局负责解释。

福州市房屋安全鉴定单位管理办法

## 第一章 总则

第一条 为了规范房屋安全鉴定活动，健全房屋安全鉴定市场机制，加强房屋安全鉴定监督管理，促进房屋安全鉴定行业健康有序发展，根据《城市危险房屋管理规定》(建设部令第129号)、《福州市房屋使用安全管理条例》，结合我市实际，制定本办法。

第二条 本办法适用于本市行政区域内的房屋安全鉴定活动。

本办法所称房屋安全鉴定，是指依据国家、省和市有关法律、法规以及技术标准、规范等，对房屋使用安全状况通过检测进行评估、鉴别和判定的活动，包括危险性鉴定、可靠性鉴定及专项鉴定。

第三条 市房屋安全行政主管部门应当设立房屋安全鉴定机构，负责城市房屋的危险性鉴定，执行《危险房屋鉴定标准》(JGJ125)。

1模板:经检查验收模板具有足够的强度、刚度、撑控杆件固定牢固稳定;模板接缝不大于1.5mm。模板每处粘浆和漏涂隔离剂累计面积不大于1000cm<sup>2</sup>符合要求。 2钢筋:钢筋的品种规格和质晶符合设计要求和有关标准的规定,钢筋表面洁净,无损伤、油污、老锈,钢筋的规格、加工的形状、尺寸、数量、锚固长度和接头位置都符合设计要求和施工规范规定。钢筋焊接由合格上岗证焊工操作,焊接头机械性能试验合格。保证项目符合要求。钢筋绑扎缺扣,松扣的数量不超过应绑扎数量的10%钢筋绑扎、弯钩形状和朝向,接头部位和搭接长度符合规定,箍筋数量符合设计要求,弯钩角度和平直段的长度基本符合施工规范。