

# 温州市厂房楼板承重安全检测鉴定咨询机构

产品名称	温州市厂房楼板承重安全检测鉴定咨询机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	厂房楼板承重:厂房楼板承重鉴定单位
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 温州市厂房楼板承重安全检测鉴定咨询机构

#### 厂房楼板承重安全检测鉴定中心

钢结构厂房施工便捷、质量可靠而且环保无污染，因此使用范围越来越广。钢结构厂房设计是有承重标准的，不能随意增加荷载、加层，也不能随意改变使用功能，振动也应符合设计要求，以免底层结构以及楼板、墙体承受不了过大的压力而发生危险。

钢结构厂房改变使用功能或者荷载明显变大的情况下，是必须进行厂房承载力检测的。若是厂房内产生振动的设备过多，振动的时间过长，不仅需要做厂房承重检测，还要做厂房安全检测。以确保钢结构厂房能够承受多大荷载，现阶段厂房是否安全，以及日后能否继续在过大荷载及振动下正常使用。

钢结构厂房承载力检测的检测过程有以下几点：

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系；
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件；
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备；
- 5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该厂房进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。

厂房承重检测不仅能在发现问题时及时检测出原因给出维修方案，还能在未发现问题时未雨绸缪。

随着现如今社会发展和生产力的转变，厂房也随之增加，其安全性也不容忽视。江浙沪这三个地区的工厂非常的集中，并且有很多工厂都已经投入使用很多年了，单位厂房都需要添置设备和货物，更有可能原来楼层中因为局部设备堆放区域以及现有设备振动情况对目前楼板已经造成了损坏，为了解当前楼板的承载力及确保后续使用安全，必须要进行厂房楼板承载力的专项检测。

## 一、检测内容

- (1) 房屋建筑、改扩建和使用情况等历史资料；
- (2) 房屋建筑结构尺寸复核；
- (3) 房屋主要受力构件材料强度检测；
- (4) 检测房屋的主要结构件的完损状况，如开裂、变形、破损等的分布范围；
- (5) 依据现场检测情况建模分析，承载力验算；
- (6) 楼板振动测试；
- (7) 提出合理的处理意见和结构加固的建议

## 二、检测依据

- 【1】《房屋质量检测规程》（DG J08-79-2008）；
- 【2】《建筑结构检测技术标准》（GB/T50344-2004）；
- 【3】《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）；
- 【4】《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- 【5】《建筑变形测量规范》（JGJ/T8-2007）；
- 【6】《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
- 【7】《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）；
- 【8】工程设计、施工、检测等有关规范标准；
- 【9】业主提供的图纸等资料。

## 三、检测报告的内容

- (1) 委托单位
- (2) 项目名称
- (3) 现场检测日期
- (4) 建筑物概况

- (5) 检测目的、范围和内容
- (6) 检测及分析结果（包括外部损伤、截面尺寸、变形等）
- (7) 结构计算分析
- (8) 检测结论与建议
- (9) 主要技术依据
- (10) 技术人员
- (11) 附件

#### 四、检测相关措施

##### 1.技术措施

- (1) 编制详细检测技术方案、并及时做好技术交底。
- (2) 维护与校正检测仪器，保证良好的技术状态。
- (3) 贯彻执行各有关规范、标准。
- (4) 备足各种辅助工具，在规定的工期内完成。

##### 2.安全措施

- (1) 进入现场检测作业的人员应身好劳防用品。
- (2) 进入检测现场要注意行走安全，防止摔伤事故。
- (3) 现场检测设置专人监护，防止高空抛物等对检测人员的伤害。
- (4) 上下构筑物踩稳踏实，注意脚底打滑。