

天津项目价值评估及资金管理实施细则 郡莱企业管理

产品名称	天津项目价值评估及资金管理实施细则 郡莱企业管理
公司名称	上海郡莱企业管理咨询有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	上海市嘉定区江桥镇华江路720号歆翱商务大厦5楼508
联系电话	15021787952

产品详情

DCF目前最广泛使用的估值法提供一个严谨的分析框架系统地考虑影响公司价值的每一个因素，最终评估一个公司的投资价值。DCF估值法与DDM的本质区别是，项目价值评估及未来收益论证，DCF估值法用自由现金流替代股利。公司自由现金流(Free cash flow for the firm)为美国学者拉巴波特提出，基本概念为公司产生的、在满足了再投资需求之后剩余的、不影响公司持续发展前提下的、可供公司资本供应者(即各种利益要求人，包括股东、债权人)分配的现金。

项目的价值是建立在市场竞争之上的，没有绝对的价值。项目价值不是简单的项目属性罗列，而是有主次之分的，项目的价值是一个动态概念，不仅与开发思路之间存在着互动关系，不同价值之间也存在着互动关系。梳理项目的核心属性，从而确定项目的思维架构，为后续的战略战术研究与落实，提供框架性的指引的课程（本课件的核心）。

当我们把项目的收益路径分析清楚之后，其实它更有利于我们明确项目的目标和方向，那当我们的目标和方向相对清晰了之后，接下来的事情就是如何把大家组织起来形成团队的问题了。早期的时候我们通过愿景，我们其实把大家的内心组织在了一起，让大家能够形成一个统一战线。虽然大家有了共同协作的意愿，但并不表明大家就一定能协作得好，因为接下来还涉及分工的问题，得让每个人去干1他适合的事情，而且要定义每个人和每个人之间的关系，只有大家在项目的团队中或者项目群的团队中找到了自己的位置，找到了别人和自己的关系，这个时候才真正地能够配合起来，发挥出来。

天津项目价值评估及资金管理实施细则-郡莱企业管理由上海郡莱企业管理咨询有限公司提供。上海郡莱企业管理咨询有限公司（www.jlqyglzx.com）是一家从事“项目数据分析、项目价值分析、项目经营风险分析及规避方案”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“郡莱”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务至上，用户至上”的原则，使郡莱企业管理在风险投资中赢得了众的客户的信任，树立了良好的企业形象。

特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！