

湛江市钢结构房屋安全检测鉴定咨询单位

产品名称	湛江市钢结构房屋安全检测鉴定咨询单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

钢结构工业厂房的更新速度的加快，大跨结构的工业厂房正日益增多，毋庸置疑，工业建筑的安全性至关重要。工业建筑的安全性鉴定，能否得到科学可靠的结论，不仅关系到鉴定机构的技术形象和声誉，更是关系到人民的生命财产安全；本文主要从检测数据采集和鉴定技术分析等角度分析对工业建筑的安全性进行技术鉴定，供类似工程的鉴定实践参考。厂房内大面积地面堆载下，厂房地面各区域发现有不同程度的沉降，钢梁和屋面板局部下挠，钢柱倾斜。为了确保结构安全，对地面进行加固处理；处理后发现柱倾斜加剧。为了确保结构的安全，结合工程实例分析厂房加固前和加固后损伤原因，并评价厂房现有状态的可靠性。厂房安全可靠性检测鉴报告定哪里办理新闻结合《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008及其他相关标准规范对该厂房主体结构进行如下分析及评定：5.1 构件的鉴定评级（1）构件安全性等级：2~5单元a级构件16个，b级构件1个，占比分别为0.94和0.06；6、7、10、11、16、17、20~22单元a级构件13个，b级构件1个，占比分别为0.93和0.07；8、9单元a级构件18个，占比分别为1.00；12~15单元a级构件15个，占比分别为1.00；18、19单元a级构件14个，占比分别为1.00。

湛江市钢结构房屋安全检测鉴定咨询单位/新闻今日

二、厂房安全可靠性检测鉴报告定哪里办理新闻（2）构件使用性等级：屋架梁共8处跨中挠度变形超过相关设计规范要求，尚不明显影响正常使用；按变形项目评定其为b级，其余钢屋架梁为a级。12、13轴屋脊由于地面下沉造成屋架永久性变形，尚不明显影响正常使用；按偏差项目评定其为b级，其余钢构件为a级。钢构件表面防腐层完好，未发现钢构件严重腐蚀致使截面削弱材料性能降低的现象；按腐蚀和防腐项目评定其为a级。二、结构系统的鉴定评级-厂房安全性可靠性安全检测（1）地基基础：相邻柱沉降差基本满足规范要求；加固后地面跨中与边柱高差平均值约46mm，沉降速率约为0.024mm/d小于0.04mm/d的限值要求。综合评定地基基础安全性及使用性等级均为B级。2）上部承重结构 结构布置合理，形成完整的体系；考虑到部分钢柱平面内、外水平位移超限，虽然承载力验算满足规范要求，但对结构整体性存在影响；评定该结构整体性为B级。b级构件16个，未出现c、d级构件，各计算单元b级构件含量不多于30%，承载功能符合规范A级要求。根据其所含构件使用性等级的百分比确定，b级构件15个，未出现c级构件，使用状况符合A级要求。上部结构水平位移使用性等级参照结构的承载功能等级评定其使用性等级为B级。综合评定上部承重结构安全性等级及使用性等级为B级。（3）围护结构系统：屋面构造及排水设施完好，外墙及面层外观局部脱落变形，尚不影响使用功能，门窗外观完好，地下防水基本完好。综合评定围护结构系统安全性及使用性等级均为B级。综上所述，目前厂房工程可靠性等级评定为二

级；地面沉降是由于设计对竖向承载搅拌桩复合地基的变形未提出有效的处理措施；柱和梁变形主要是地面加固改造前大面积地面堆载和加固改造过程挤土桩施工所致。