

通辽市幼儿园出具一份房屋鉴定证明收费标准

产品名称	通辽市幼儿园出具一份房屋鉴定证明收费标准
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定机构:房屋鉴定机构
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

幼儿园房屋抗震安全检测第三方机构/今日新闻

教育培训学校房屋安全检测鉴定机构

由于学校、幼儿园等教育场所的特殊性，对房屋结构安全及抗震能力的要求均高于普通房屋建筑，我国建筑设计及抗震规范明确规定，此类场所的抗震等级均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级，以确保学校、幼儿园的建筑安全，为学生、小孩提供安全保障。我公司在广东、广西、贵州、湖南等全国各地承接了上千个幼儿园的检测鉴定工作，积累了丰富的检测鉴定经验，可为各种类型的学校、技校、幼儿园、午托班、培训机构等教育提供专业的检测鉴定服务，同时，也提供免费的技术咨询。经过多年的工作实践积累，我们公司已经组建培养出一批专业知识过硬，技术能力突出的检测鉴定人员，可面向社会提供专业完善的检测鉴定服务。

关于房屋安全性检测主要检测几点内容（步骤）：

（1）房屋使用使用情况调查及建筑、结构图纸复核

1.结构图纸复核

2. 结构尺寸和配筋复核

3. 结构材性检测

（2）外观质量缺陷及结构损伤检测

全面检测构件的外观缺陷，如：变形、破损、锈蚀、歪闪等。用照片和文字形式予以纪录。

(3) 建筑沉降及整体倾斜测量

检测建筑是否有不均匀沉降及计算建筑的倾斜率。

(4) 计算分析

计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算。

(5) 建筑结构安全性评估

综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合房屋后续使用功能，对房屋结构进行安全性评估。

(6) 撰写检测报告、提供检测鉴定结论及处理建议

综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。结构安全性评定包括结构抗力的计算，根据荷载效应和接口抗力的计算结果或现场试验结果对结构在目标使用期内的安全性进行定量分析，以及根据建筑结构的实际构造情况按相关的标准规范对结构的安全性进行定性分析等。

专业办理（学校、幼儿园、培训机构）房屋安全检测鉴定报告详细描述：

1步：接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

第2步：收集资料现场检查

对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

第3步：制定方案

制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；

第4步：方案现场检测

在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

第5步：信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

第6步：综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

第7步：编写报告

编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

第8步：签发报告