

佛山市厂房验收安全检测鉴定咨询单位

产品名称	佛山市厂房验收安全检测鉴定咨询单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

厂房鉴定结论与建议

*后，根据对厂房的检测监测数据，以及变形和损伤的分析结果，对厂房的完损等级进行综合评估，是否符合国家《地基基础设计规范》(DGJ08-11-2010)、《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)、《危险厂房鉴定标准》(JGJ125-1999)等相关规范，以及厂房结构未来损伤趋势。

对于不符合相关规范，或者存在安全隐患的结构，给出相关处理措施及建议，包括对变形继续进行监测、局部加固等。

一、厂房安全可靠鉴定，应符合下列要求：

1、在下列情况下，应进行可靠性鉴定；

1) 达到设计使用年限拟继续使用时；

2) 用途或使用环境改变时；

3) 进行改造或增容、改建或扩建时；

4) 遭受灾害或事故时；

5) 存在较严重的质量缺陷或者出现较严重的腐蚀、损伤、变形时。

佛山市厂房验收安全检测鉴定咨询单位/新闻

四、厂房安全可靠鉴定检测宜根据实际需要选择下列工作内容：

1) 详细研究相关文件资料。

- 2) 详细调查结构上的作用和环境中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时测试结构上的作用或作用效应。
- 3) 检查结构布置和构造、支撑系统、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。
- 4) 检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时测试结构或构件的动力反应和动力特性。
- 5) 调查和测量地基的变形，检测地基变形对上部承重结构、围护结构系统及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查，也可补充勘察或进行现场荷载试验。

这里所说的工业厂房，包括混凝土结构、钢结构、砌体结构为承重结构的单层和多层厂房。鉴定的目标使用年限，应根据工业厂房的使用历史、当前的技术状况和今后的维修使用计划，由委托方和鉴定方共同商定。对于鉴定对象的不同鉴定单元，可确定不同的目标使用年限。