

南宁项目偿债能力评级及投资运营方案报告 郡莱企业管理

产品名称	南宁项目偿债能力评级及投资运营方案报告 郡莱企业管理
公司名称	上海郡莱企业管理咨询有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	上海市嘉定区江桥镇华江路720号歆翱商务大厦5楼508
联系电话	15021787952

产品详情

PE估值法，即常用的“市盈率”，指股价与每股收益的比值(price/eps)，也可理解为企业价值（股价和股份的乘积）与净利润的比值。可见，对于可比较参照系内的企业来说，这些企业的PE应该比较接近，因此盈利能力越强的企业其价值就越高，这与企业的资产量大小没有直接的关系。这就是为什么会有那些“轻资产”的企业被估值很高的原因。

该指标适用于资本密集、准垄断或者具有巨额商誉的收购型公司（大量折旧摊销压低了账面利润）和净利润亏损，但毛利、营业利益并不亏损的公司。这种企业更多出现在原国有准垄断或在此改制后的企业，比如交通运输企业，这个指标就有一定的参考价值。总之，要用相对估值法就要针对企业的不同特点寻找很合适的方法，并辅以其他相对估值法配合使用；但是，必须多家同类公司比较，并同时使用某一相同方法进行分析。

绝对估值法——“冗美的折现”，绝对估值法基本是以“折现”为基础的，需要对企业的经营情况进行深入地分析，并结合各方面信息对主要参数进行修订。此类方法基于“其他条件不变”情况下的盈利及现金流预测，因此，预测数据的准确性与估值结果高度相关。鉴于此类方法的多变量预测的特性，项目偿债能力评级及债务履约能力数据分析，使用此类方法时，需要有足够的历史及预测数据支持，并辅以敏感度分析。

南宁项目偿债能力评级及投资运营方案报告-郡莱企业管理由上海郡莱企业管理咨询有限公司提供。上海郡莱企业管理咨询有限公司（www.jlqyglzx.com）是从事“项目数据分析、项目价值分析、项目经营风险分析及规避方案”的企业，公司秉承“诚信经营，用心服务”的理念，为您提供优质的产品和服务。欢迎来电咨询！联系人：何经理。