

# 西藏钢结构厂房验收检测第三方机构

产品名称	西藏钢结构厂房验收检测第三方机构
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 西藏钢结构厂房验收检测第三方机构/新闻

房屋应急鉴定是房屋危险性鉴定的一种特殊形式。如、地震、火灾、台风、水淹、交通事故、地质灾害、房屋倒塌涉及房屋安全的突发性事件时，应决策方或委托方的要求，房屋鉴定机构对遭遇外界突发事件的房屋进行紧急安全检查、检测，对房屋损坏程度及影响范围进行紧急评估。这一类鉴定由于时限要求和鉴定条件的局限性，房屋安全应急鉴定多以紧急处理建议的形式提出，如紧急排险、紧急撤离等。

厂房承重检测之现场检测法：现场设备检测法是利用专用检测设备，现场检测楼板的混凝土强度、钢筋保护层厚度、楼板钢筋使用面积，楼板厚度等参数后，根据正截面受弯承载力计算公式，计算得出原楼板的承载力，与实际承受荷载值相比较得出鉴定结论。此方法精度高，但相对耗时，花费高。

主要针对部分正常使用性评价不高(如楼板有裂缝等)，但站址资源比较珍贵，难再换址的站点采用。

一、验收依据：1、验收钢结构工程应依据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)，《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2001)和经图审机构审核后的工程设计图纸要求以及合同约定的各项内容进行。2、施工单位应在钢结构主体工程验收7个工作日前将验收时间地点、验收组名单报质量监督机构。3、验收组织工作根据《建筑工程施工质量验收统一标准》第6.0.2条要求，对钢结构工程的验收应由监理单位组织，勘察、设计、检测、施工和建设单位参加，监督站对验收实行监督。4、验收会议的工作程序一般按施工、检测、监理、勘察、设计、建设单位的顺序进行陈述和认可。并由监督站作监督验收的执法检查的评价。5、参加人员：钢结构施工单位项目经理，试验(检测)单位技术负责人，监理单位总监理工程师，勘察单位项目技术负责人，设计单位项目负责人，建设单位项目负责人。

二、验收内容：根据建设部《房屋建筑工程竣工验收暂行规定》建建[2000]142号文件要求的程序予以确定。1、钢结构工程施工单位应作出书面的钢结构施工质量自检评价报告。报告中应对所施工房屋钢结构施工情况进行介绍，内容一般应主要有：工程设计变更、技术问题处理协议；今日热门新闻咨询工程定位、测量、放线；隐蔽工程验收，钢材进场验收；单层、多层及高层钢结构安装基础和支承面锚栓紧固及位置偏差；钢结构主体结构的整体垂直度和整体平面弯曲的允许偏差；高强度大六角头螺栓连接副、扭剪型高强度螺栓连接副、钢网架用高强度螺栓、普通螺栓等紧固件的品种、规格、性能；高强度螺栓连接摩擦面的抗滑移系数试验和复验，需进行的螺栓实物最小载荷试验检验，高强度螺栓连接副扭矩系数检验和复验；高强度螺栓紧固轴力(预拉力)复验；建筑结构安全等级为1级的和跨度 40m钢网架节点承载

力试验；钢网架完成后的挠度值测量；钢结构焊接超声波或射线探伤检验，钢结构防腐、防火涂装情况；钢材及焊接材料品种、规格、性能质量情况；钢结构安装的平面、竖向、节点联结的施工质量情况，柱脚及网架支座检查情况，钢结构房屋沉降观测情况，提出质量自检评定结果。