

# 贵阳市楼房厂房楼板承重检测鉴定报告

产品名称	贵阳市楼房厂房楼板承重检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

厂房楼板震动检测荷载力安全检测单位在哪里找得到？

二、楼板承载力检测鉴定的常见问题：

我家楼上出租出去了。一个一居室，使用面积大概是50平米。住了快20个人。她们是上下铺的床、。其中，卧室（11平方米），大概住4个上下铺(8个人)。如果按一个床位计算，双层床2个人卧具其他个人物品，约400kg。那么单位面积压强也就是约200kg（双层床面积大约2平方米）。我十分担心会不会有安全隐患。我家属于经济适用房，住房质量不太好。保温层没有做。另外珫偿粹锻谏蹬达拳惮啤，每天晚上都能听见楼上床的声音，不知道是不是楼板太薄的原因，他们走路，和开水龙头的声音都能听得很清楚。晚上睡觉时总能听见床的发出的铁器的声音。答：设计时考虑楼板重400KG/M2,还要考虑额外的活荷载，一般为200KG/M2，真正计算时，分别需要乘以系数1.2和1.4，实际计算时楼板的承载力为400X1.2 200X1.4=760.所以是安全的。回答：《建筑结构荷载规范》规定，一般的民用建筑活荷载取2.0kN/m<sup>2</sup>，也就是一平方活荷载是200kg，计算楼板珫偿粹锻谏蹬达拳惮啤承载力的时候，这个荷载还要乘以一个荷载分项系数，一般取1.4。如果你们的房子严格按照《荷载规范》来取荷载设计的话，应该没有问题。声音大可能是由于预制楼板上面的现浇层太薄，对结构受力没有太大影响，你不必担心。

贵阳市楼房厂房楼板承重检测鉴定报告/新闻技术

厂房钢结构荷载安全检测鉴定单位\*检测新闻中心

三、外商厂房质量验厂安全检测鉴定报告找什么机构办理多少钱

工作内容根据委托单位要求，本次承载力咨询项目主要包括以下工作内容：

厂房结构图纸复核，包括轴网尺寸、构件布置、构造措施等；

钢构件尺寸检测，包括钢柱、屋面钢梁及檩条等；钢结构构件强度检测；钢结构构件涂层厚度检测；

结构承载力验算分析。厂房可靠性鉴定。本次报告的主要依据如下：

标准：《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）标准：《钢结构现场检测技术标准》（GB/T 50621-2010）标准：《建筑结构荷载规范》（GB/T 50009-2012）标准：《钢结构设计规范》（GB

50017-2003) 标准：《建筑抗震设计规范》(GB 50011-2010) 标准：《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB 50144-2008) 标准：《钢结构工程施工质量验收规范》(GB 50205-2001)  
标准：《热轧H型钢和剖分T型钢》(GB/T11263-2010)  
协会标准：《门式刚架轻型房屋钢结构技术规程》(CECS 102:2002)(2012版)  
标准图集：《门式刚架轻型房屋钢结构》(04SG518-3) 委托方提供的相关资料