

安徽省房屋竣工验收安全检测鉴定报告

产品名称	安徽省房屋竣工验收安全检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋竣工验收:房屋竣工验收检测
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

安徽省房屋竣工验收安全检测鉴定报告

竣工验收检测报告——材料强度检测：

1 混凝土 1.1 可根据《超声回弹综合法检测混凝土强度技术规程》DBJ08 - 223 - 96抽样检测混凝土强度，并按《钻芯法检测混凝土强度技术规程》CECS03：88进行混凝土强度校正。也可根据《后钻拔出法测定混凝土强度技术规程》DBJ08 - 215 - 95，检测混凝土强度。 1.2 混凝土构件抽样数量每层不应少于10个，抽样部位应按现场测试条件和房屋结构特点合理分布。 1.3 用于混凝土强度校核用的混凝土芯样数量不应少于3个。 1.4 根据《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS21：90检测可疑混凝土构件缺陷。 2 砌体 2.1 可通过检测砌墙砖和砌筑砂浆强度，采用间接法测得砌体强度。 2.2 可在现场抽取砌筑砖，清洁砖表面后，按《砌墙砖（外观质量、抗压、抗折强度、抗冻性能）检验方法》GB2542，确定砖强度等级。 2.3 可在现场抽样采集砌筑砂浆颗粒，取样部位每层不应少于3外，可按《现场砌筑砂浆筒压强度试验方法》GBJ08 - 212确定砂浆强度等级。 2.4 可根据《砌体结构设计规范》GBJ3标准，推定砌体强度

工程验厂竣工验收检测——以混凝土结构为例，现场检测内容如下：

- 一、现场宜检查建筑物使用工况与设计要求的符合程度，施工质量观感和实体的变形、开裂等。
- 二、现场检测宜优先采用无损检测方法，当必须采用半破损或破损检测方法时，应选在非主要受力部位。
- 三、选用有相应标准的检测方法时，应遵守下列规定：
 - 1 对于通用的检测项目，应选用国家标准或行业标准；
 - 2 对于有地区特点的检测项目，可选用地方标准；

3 对同一种方法，地方标准与国家标准或行业标准不一致时，有地区特点的部分应按地方标准执行，检测的基本原则和基本操作要求应按国家标准或行业标准执行。

4当国家标准、行业标准或地方标准的规定与实际情况确有差异或存在明显不适用问题时，可对相应规定作适当调整或修正，但调整与修正应有充分的依据；调整与修正的内容应在检测方案中予以说明，必要时应向委托方提供调整与修正的检测细则。

四、既有建筑物的结构检测抽样宜根据受检建筑物的资料情况进行分类：

1 A类：基建程序齐备、结构图纸齐全且真实有效，施工质保资料基本齐全且真实有效。

2 B类：基建程序齐备、结构图纸不齐全但真实有效，施工质保资料缺失或部分缺失。

五、建筑结构的抽样检测方案，可根据检测项目的特点按下列原则选择：

1材料、强度、几何尺寸、配筋等应随机抽样，抽检数量应满足本标准的要求。

2 结构损伤宜采用全数普查、重点抽查的方法。

3 结构连接构造的检测，应选择对结构影响大的部位进行抽样。

4 对结构构件进行现场载荷试验时，对于同类构件宜选取受力较大、自身现状较差、所处环境恶劣、缺陷暴露较多的构件进行。

六、当没有足够的依据证明原材料性能达到设计要求时，原材料性能宜在结构实体中抽查验证。

七、现场检查与检测应做好相应的安全防护措施。