

嘉兴市工业厂房结构安全检测鉴定中心

产品名称	嘉兴市工业厂房结构安全检测鉴定中心
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

嘉兴市工业厂房结构安全检测鉴定中心

主体结构的基本功能包括三部分:

一是主体结构本身形成一个有机联系的系统整体,有效地协调工作,承受主体结构部件本身相互传递的荷载,发挥主体框架支撑功能;

二是附着于其体系表面的所有维护结构、装饰面层、相关设备重量及其施工和使用期间的活荷载、以及在设计规范限定范围内的相关风载、尘载、雪载、地震荷载等自然力通过主体结构体系有效地承担,使建设工程能正常发挥各部分的使用功能;

三是与地基基础可靠地联系,将其自身荷载和承受荷载系统地、有效地、稳定地传递给地基基础结构体系,并能与地基基础结构形成协调工作的整体结构体系,和谐地工作以共同维护建设工程整体安全和使用安全

隐蔽验收是监理人员重要的工作,几乎贯穿整个施工监理过程,仅就核辅助厂房而言,隐蔽验收工作就有基槽验收、回填土施工、底板防水、外墙防水、钢筋安装(梁、柱、板、墙)等工作,由于梁、柱、板、剪力墙等处的钢筋安装隐蔽验收工作量大,经历时间长,验收通过与否直接关系到砼施工,因此矛盾较为突出。本文通过监理过程中的日常巡视、平行检查以及结合某核电站核辅助厂房的实际情况,对砼浇筑前的综合隐蔽验收的质量控制工作进行探讨,同时明确存在问题的处理方式。

五、目前工程验收涉及到的混凝土分项验收中应该注意的事项,如评定基础和主体分部混凝土强度。高层建筑主体结构分段验收、混凝土强度监督检测结果处理等。

厂房结构安全检测过程:

(1) 查阅资料:调阅核查竣工图、竣工资料等;对房屋被检测部分建筑结构测绘:在熟悉、掌握已有原

有图纸资料的基础上，通过现场全面测绘与复核(基础开挖)，建立建筑平面、立面、剖面、典型建筑构造、基础平面、结构平面、典型结构构件截面与节点构造等技术资料，尤其是加建结构与原结构的连接构造及可靠性。

(2) 楼板完损状况检测，裂缝分布检测。

(3) 材料强度检测：结构材性检测的内容与方法主要包括：

混凝土强度——采用回弹法，现场条件具备时采用钻芯法校核。

砌筑砂浆强度——采用贯入法。砖——采用回弹法。

钢筋——采用表面硬度法。

(4) 结构尺寸和配筋复核检测，构件截面尺寸为普查；钢筋采用超声测试、局部开凿相结合的方法，以抽查为主，主要是典型构件钢筋复核，有可能增加荷载的区域为重点检测区域。

(5)

安全性计算：根据现场检测情况，计算楼板安全性是否满足要求。并且增加考虑楼板振动方面的验算。

混凝土检测是厂房结构安全检测中的要点：

一、常见的建筑形式：

常见的房屋结构有砖混结构、钢筋混凝土结构、框架结构、框剪结构、钢结构、核心筒结构等，各种结构有其自身的特点。按建筑物以其结构类型的不同，可以分为砖木结构、砖混结构、钢筋混凝土结构和钢结构四大类。

二、混凝土是房屋结构中的重要组成部分，也是房屋安全检测中的重点：

(1) 徐变：混凝土的应力不变，应变随时间而增长的现象。

混凝土产生徐变的原因1、填充在结晶体间尚未水化的凝胶体具有粘性流动性质

2、混凝土内部的微裂缝在载荷长期作用下不断发展和增加的结果线性徐变：当应力较小时，徐变变形与应力成正比；非线性徐变：当混凝土应力较大时，徐变变形与应力不成正比，徐变比应力增长更快。?影响因素：应力越大，徐变越大；初始加载时混凝土的龄期愈小，徐变愈大；混凝土组成成分水灰比大、水泥用量大，徐变大；骨料愈坚硬、弹性模量高，徐变小；温度愈高、湿度愈低，徐变愈大；尺寸大小，尺寸大的构件，徐变减小。养护和使用条件

对结构的影响：受弯构件的长期挠度为短期挠度的两倍或更多；长细比较大的偏心受压构件，侧向挠度增大，承载力下降；由于徐变产生预应力损失。（不利）截面应力重分布或结构内力重分布，使构件截面应力分布或结构内力分布趋于均匀。（有利）

(2) 收缩：混凝土在空气中结硬时体积减小的现象，在水中体积膨胀。

房屋结构一般是指其建筑的承重结构和围护结构两个部分。房屋在建设之前，根据其建筑的层数、造价、施工等来决定其结构类型。各种结构的房屋其耐久性、抗震性、安全性和空间使用性能是不同的