

合肥市厂房结构安全检测鉴定机构

产品名称	合肥市厂房结构安全检测鉴定机构
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、房屋质量鉴定收费标准表示调研分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。6、房屋质量鉴定收费标准表示对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。通过以上检测手段，判断建筑的现阶段状况，安全和质量的综合性评估，保证建筑物的长期和良好的运行状态，在检测中，为建筑物提供安全保障，并出具全面的房屋检测报告和房屋加固建议及方案。

一、什么是厂房楼板承重检测鉴定：为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况，设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出意见建议，出具厂房楼板承重检测专项检测报告。二、承重检测重点作为房屋安全鉴定里面的主要检测专项，承重检测主要以检测梁、板为主，柱为辅。承重检测主要是检测出楼面上限承载力，用上限承载力数据和原设计以及甲方需求的承载能力进行对比评判，得出楼面承载力能满足需求的结论或提供楼面上限承载力数值作为甲方使用维护的参考依据。三、承重检测主要工作承重检测的主要工作有以下：现场检测（抽芯、钢筋开凿/扫描、图纸复核/测绘）、混凝土强度测试、结构建模验算（2-3天）、对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行全面分析，报告编写及审核。为了数据的准确和报告的专业性权威性，时间方面我们这边按现场完成后10-15个工作日出具报告。四、承重检测参考相关规范1、《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB50144-2008）2、《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]3、《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-992004版）4、《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T152-2008）5、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（JGJ/T8-2007）6、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）7、《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T796-2013）8、《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》（JGJ/T136-2001、J131-2001）9、《超声回弹综合法检测混凝土强度技术规程》（CECS02：2005）10、《建筑钢结构焊接技术规程》（JGJ81-2002）11、《建筑结构检测技术标准》（GB/T50344-2004）12、《混凝土强度检验评定标准》（GB50107-2010）13

、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）14、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）15、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）16、《建筑结构抗震加固技术规程》（JGJ116-2009）17、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）18、《数据的统计处理和解释正态样本异常值的判断和处理》（GB/T4883）国家规定要求的其它技术标准、规范、规程。19、《东莞市房屋安全鉴定工作指引》东莞市文件20、房屋原设计文件及施工资料、装修施工设计图、现场勘查及检测结果等。

一、依据《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205—2001）及相关的施工检测规范，对建筑钢结构工程材料及焊接质量的检测有以下要求：

一、检测单位必须取得省级及省级以上建设行政主管部门颁发的钢结构专项检测资质，并取得相应的计量认证资格。检测人员必须持有相应探伤方法的 级或 级以上的资格证书且在建设工程质量监督站进行备案登记。

二、工程项目建设单位应当委托具有相应资质的检测机构进行检测，委托方与被委托方应当签订书面合同。

三、对进场的原材料及成品应实行进场验收。凡涉及安全、功能的原材料及成品应按规范规定进行复检，并应经监理工程师（建设单位技术负责人）见证取样、送样。以型钢或钢管理与混凝土构件组成的梁、柱承重结构为钢混组合结构，近年来应用范围日益扩大。组合结构兼有钢与混凝土两者的优点，整体强度大、刚性好、抗震性能良好，当采用外包混凝土构造时，更具有良好的耐火和耐腐蚀性能。组合结构构件一般可降低用钢量15~20%。组合楼盖及钢管混凝土构件，还具有少支模或不支模、施工方便快速的优点，推广潜力较大。适用于随较大荷载的多层或高层建筑的框架梁、柱及楼盖，工业建筑柱和楼盖等。