

# 天门房屋检测鉴定单位房屋结构功能改变检测

产品名称	天门房屋检测鉴定单位房屋结构功能改变检测
公司名称	九方安达工程技术集团有限责任公司
价格	8.00/平米
规格参数	品牌:九方 报告:房屋检测 房屋检测:一式三份
公司地址	东湖新技术开发区民族大道337号1幢3层
联系电话	027-83643860 18086478046

## 产品详情

九方安达工程技术集团有限责任公司于一九九八年三月注册成立，是武汉东湖新技术开发区具有独立法人地位的科技型企业，注册资本5000万元，在职员工近两百名，下设湖北、海南、浙江、重庆四家省级分公司，业务范围遍及全国 现从事地基基础检测、金属无损检测、主体结构及安全鉴定、金属产品与特种设备检测、岩土试验、工程勘察、工程测量与测绘、环境检测、材料检测、安全器具检测、建筑节能和设备安装检测等业务。我公司持有湖北省质量技术监督局核发的计量认证证书、湖北省住房和城乡建设厅核发的建设工程质量检测资质证书、湖北省测绘局核发的测绘资质证书、湖北省住房和城乡建设厅核发的工程勘察资质证书以及湖北省交通运输厅工程质量监督局颁发的水运工程结构乙级资质，具备数百项参数检测能力。

### 天门房屋检测鉴定单位房屋结构功能改变检测

天门房屋结构和功能使用改变检测适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途或增大使用荷载等情况。房屋结构和功能改变检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、增大使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和功能改变的可行性做出评估。天门房屋结构和功能使用改变检测，除应符合相关规定外，尚应包括以下基本内容：1 当房屋结构和功能改变为整个结构体系改变或虽然为局部改变，但对整幢房屋受力状态造成较大影响时，其检测内容应包括：（1）分析委托人提供的房屋结构和功能改变方案及技术要求。（2）对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载增大的部位进行重点检测，检测项目应根据结构验算的需要确定。（3）根据房屋结构类型、改建方案及现场调查情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载能力进行验算。（4）对改变房屋结构的情况应进行抗震鉴定。（5）综合评估房屋结构和功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的处理措施和建议。