

潜江房屋安全检测机构房屋功能改变检测

产品名称	潜江房屋安全检测机构房屋功能改变检测
公司名称	九方安达工程技术集团有限责任公司
价格	8.00/平米
规格参数	品牌:九方 报告:房屋检测 房屋检测:一式三份
公司地址	东湖新技术开发区民族大道337号1幢3层
联系电话	027-83643860 18086478046

产品详情

九方安达工程技术集团有限责任公司于一九九八年三月注册成立，是武汉东湖新技术开发区具有独立法人地位的科技型企业，注册资本5000万元，在职员工近两百名，下设湖北、海南、浙江、重庆四家省级分公司，业务范围遍及全国 现从事地基基础检测、金属无损检测、主体结构及安全鉴定、金属产品与特种设备检测、岩土试验、工程勘察、工程测量与测绘、环境检测、材料检测、安全器具检测、建筑节能和设备安装检测等业务。我公司持有湖北省质量技术监督局核发的计量认证证书、湖北省住房和城乡建设厅核发的建设工程质量检测资质证书、湖北省测绘局核发的测绘资质证书、湖北省住房和城乡建设厅核发的工程勘察资质证书以及湖北省交通运输厅工程质量监督局颁发的水运工程结构乙级资质，具备数百项参数检测能力。

潜江房屋安全检测机构房屋功能改变检测

一栋商住两用房，底层是框架结构，原来用作办公室，现在要改变使用功能，准备做一家汽车修理店。因为要大修大改，涉及到要去掉一两根柱子，引起楼上住户对房屋安全的担忧。这种情况下，负责装饰的老板和楼上的住户共同委托我司进行房屋安全鉴定。该房屋建造于2000年，底层是框架结构，上部是砖混结构，底层起初用作办公室，这次要改为汽车修理店。该房屋的柱子是受力构件，拆除掉的话，会影响到房屋主体结构安全。为此，本次装修工程负责人和楼上住户找到我们进行房屋安全检测。一到房屋所在地，检测人员就分工忙碌起来。住户和装修负责人简单介绍该房屋的状况，包括建造年代，建设单位，房屋使用功能等信息。记录好相关信息，检测员进入本次房屋检测的第一步：房屋建筑和结构测绘。房屋使用功能改变检测做好测绘工作后，检测人员仔细查勘了房屋的每一个角落，对有裂缝的地方进行了详细记录拍照。这是房屋检测中的完损检测环节。完损检测结束后，就是房屋构件材料强度检测。本幢房屋是框架结构，梁和柱子是主要受力构件，对其强度的检测采用常规检测方法——回弹法。材料强度检测完成后，又对该幢房屋进行了倾斜和沉降检测。房屋结构改变安全检测所有检测数据收集完成后，和业主交代了一下房屋大概情况，检测工程师安全撤离现场。