

滁州市建筑工程质量验收检测快速出结果

产品名称	滁州市建筑工程质量验收检测快速出结果
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

一、厂房验厂安全检测鉴定报告正常收费多少项目实例分析：

该建筑位于深圳市罗湖区梅园路笋岗仓库区404号。为了解该建筑七层楼面的承载能力，保证安全，深圳市润东仓储有限公司委托我公司对此进行检测评估。

本建筑物处在7度抗震设防区，框架抗震等级为三级，建筑物安全等级为二级，建筑物场地类别为 类，基本风压为 0.75kN/m^2 ，地面粗糙度为B类。采用 级、 级热轧钢筋。

1.2.1目的

评估建筑物七层楼面的承载能力。

1.2.2内容

- 1.检测建筑物的外观质量、现状和使用情况。
- 2.结构布置和轴线尺寸。
- 3.构件截面尺寸检测。
- 4.框架结构混凝土强度检测。
- 5.框架结构钢筋配置检测。
- 6.加固情况检测。
- 7.结构和构件损伤及缺陷情况检测。

8.根据检测结果和国家规范对本建筑物进行结构复核算，根据复核算结果提出检测鉴定结论和建议。

1.2.3鉴定结论：

1.该建筑物结构平面布置合理。

2.所测主体结构混凝土强度检测结果：柱、梁板为21.6MPa，满足规范构造要求。

3.所测柱截面尺寸、钢筋配置及钢筋保护层厚度满足规范构造要求。柱构件外观质量良好，无明显损伤情况。

4.所测梁截面尺寸、钢筋配置及钢筋保护层厚度满足规范构造要求。

5.所测楼板结构层厚度、楼板底部钢筋配置及钢筋保护层厚度均满足规范构造要求。

6.七层楼板损伤情况：七层板1-2-B-C局部混凝土曾被凿穿过，钢筋未截断。现场检测时，楼板已修复，未发现该区域有开裂、渗水等不良现象。故，该情形对建筑主体结构影响较小，可忽略不计。

7.据现场抽检结果和委托方提供的资料进行结构分析。验算表明，在楼面活荷载标准值不大于 3.5kN/m^2 时，该建筑七层主体结构承载力满足安全使用的要求。

厂房安全检测鉴定机构抗震能力检测鉴定：对房屋的损伤、沉降倾斜、建筑材料强度进行检测，并通过结构计算分析，判断房屋是否达到国家现行规范规定的抗震要求。深圳太科建筑检测鉴定有限公司是一家经深圳市工商行政管理局批准成立、通过了广东省技术监督局组织的计量认证/审查认可、已经取得广东省建设厅颁发的建筑工程质量专项检测机构资质证书的专业从事建筑工程质量检测、鉴定、评价的单位。其服务内容覆盖了建筑工程科研、咨询、设计、检测、鉴定、灾害评估和专业工程施工等，拥有建筑工程检测鉴定、评估、专业施工、产品销售等资质。公司具有独立法人资格，是较早进入广东建筑市场的综合型科技知名企业。什么是房屋结构安全性检测鉴定？房屋结构安全性检测不仅仅能够了解当前房屋结构安全性，而且能够通过主体结构的检测，探明房屋施工质量，让业主对房屋的安全性及施工质量的了解有科学依据，有助于应对房屋质量纠纷。下面通过案例来让大家了解如何通过主体结构检测来了解当前房屋的质量同时也是房屋的安全性，通过对比设计要求，能够推断出房屋施工质量。为了验证该公司房屋主体结构5.970m结构标高以下的施工质量，该公司委托，我司在监理公司的见证下。对该楼5.970m标高以下主体结构的混凝土强度、楼面板厚度、钢筋间距、钢筋保护层厚度等项目进行验证检测，检测结果报告如下

二、检测项目：混凝土强度、钢筋间距及数量、楼面板厚度、钢筋保护层厚度。三、

检测依据：《混凝土结构工程施工质量验收规范》

GB50204—2015；《混凝土结构现场检测技术标准》

GB/T50784—2013；《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T

23-2011；《混凝土中钢筋检测技术规程》JGJ/T 152-2008；该工程设计图；四、检测设备：混凝土回弹仪ZC3-A、非金属楼板测厚仪KON-LBY、混凝土钢筋检测仪ZBL-R620/6100

五、检测方法：混凝土强度：采用回弹法进行检测；钢筋间距及数量：采用混凝土钢筋检测仪进行检测；楼面板厚度：采用楼板厚度测定仪进行检测；钢筋保护层厚度：采用混凝土钢筋检测仪进行检测。六、抽样数量：混凝土强度：强度等级为C30的梁抽检12个构件，强度等级C30的柱抽检8个构件；钢筋间距及数量：抽检板8个构件、柱8个构件；楼面板厚度：抽检8个构件；钢筋保护层厚度：抽检板8个构件、梁21个构件。七、检测结果：回弹法检测结果：略；钢筋间距：略；钢筋数量：略；楼面板厚度：略；钢筋保护层厚度：略八、检验结论：略

通过上面案例的说明，想必读者已经了解了整个房屋结构安全性检测的流程了，对房屋安全检测鉴定有更深入的了解。作为武汉市知名的第三方房屋鉴定机构，湖北和逸工程检测技术有限公司以技术力量雄厚，做事科学高效，服务态度好而闻名业内。在房屋结构安全性检测鉴定方面也有多项经验，为客户解决问题的要务赢得了客户的一致好评。

