

# 深圳外资融资租赁公司审批条件及费用

产品名称	深圳外资融资租赁公司审批条件及费用
公司名称	深圳合泰企业咨询服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	海南 深圳 横琴 宁波均有办公场所
联系电话	13530180825

## 产品详情

前海地址续签，主要是指注册登记在深圳市前海深港合作区前湾一路A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）这个地址的企业每年都需要向前海商秘提交材料，办理前海住所托管事宜。从深圳前海商秘公司官方发布的通告来看，自2019年1月1日起，所有挂靠在前海秘书地址的企业必须提供深圳辖区内的实际经营场所证明（特指房屋产权证、或者房屋租赁凭证-俗称租赁红本）方可申请前海地址挂靠/续约。据知悉，截止到2019年8月23日，注册登记在深圳前海商秘地址的企业高达145710家【数据来源：企查查】。目前仍有部分企业未能按照前海商秘的监管要求及时认领企业、办理地址续签延期。

自今年5月份以来，深圳前海商秘公司针对未能在规定时间内办理地址续签手续、以及使用未经房屋租赁所真实备案的租赁凭证申请办理地址托管的企业予以黑名单警示制度。监管中要求，企业一旦被载入深圳前海商务秘书公司黑名单，企业将无法继续使用前海商秘地址用于工商登记，同时企业法人、公司出资股东等关联人在后续的工商、税务事项中，将受到直接影响。对于企业来说，目前申请办理地址挂靠，主要的成本（难点）在于企业如未能在深圳租赁符合条件的办公场地，就没办法提供符合规定的租赁红本用于办理前海商秘的地址托管。

为解决无法自行提供房屋租赁凭证（实际经营场所证明）的企业客户们在办理前海地址挂靠时遇到的问题，

团队现可提供有关前海住所托管的全流程代理，服务项目包含：

- 1) 房屋租赁凭证出具
- 2) 住所托管续签手续代办
- 3) 售后保障：配合工商税务、银行部门上门核查场地、配合接收各类企业信函。
- 4) 合泰承诺：租赁红本假一赔十！
- 5) 租赁期限：最低3个月起、半年、一年均可。

