

烟台市房屋灾后受损安全检测咨询价格

产品名称	烟台市房屋灾后受损安全检测咨询价格
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

由于混凝土各组成材料的热膨胀性能不同，在温度较高的情况下，水泥石脱水收缩，而骨料受热膨胀，使混凝土产生很大的内应力，破坏水泥与骨料之间的粘结。而钢材的耐火性能差，当温度达500℃时，强度仅为设计强度的50%左右，当温度达700℃及以上时，强度仅为设计强度的5~10%。随钢筋和混凝土温度升高，混凝土抗拉强度及混凝土和钢筋之间的粘结力显著降低。鉴于现场火灾的持续时间、分布范围、可燃物特性、通风条件、灭火过程等对火灾区域进行温度推断，本次火场温度约为930℃。

二、厂房灾后受损检测的情况分析：当用水扑灭时，结构表面急剧冷却在其表面形成很大的收缩应力，混凝土表面首先出现裂缝，进而使结构变得酥松，强度减低，产生许多由外向内的裂纹，导致混凝土爆裂、表面酥松及钢筋外露。梁板加固

将火灾区域的受火构件分为梁板柱三种需要加固的情况。

其操作工艺为：凿除 清洗 钻孔 清孔 注胶 植筋固化 钢筋绑扎 模板支设 混凝土浇筑 拆模 强度检测验证。具体操作方法为：

凿除：用手锤、钉子凿除板松散、过火损坏的混凝土至新鲜、坚实的混凝土基面，不得用力过猛，避免造成构件二次损伤。

清洗：用高压水清洗混凝土表面。

钻孔、注胶、植筋等：在受火楼板面钻孔，孔径 100mm、梅花形布置、间距1000mm，钻孔时应不损坏楼板钢筋；沿框架受火面按间距不大于100mm进行冲击钻植筋孔，深度以梁箍筋直径的15倍，用吹风喷嘴清孔至无尘后注胶固化，经拉拉拔检验合格为宜，植筋设直角弯头。

钢筋绑扎：绑扎原梁箍筋同规格、直径钢筋，间距不大于100mm。若梁底筋受损严重还要在梁底植相同规格、直径钢筋，梁截面宽度增加100mm，高度增加100mm。

模板支设：在梁、板经凿除后板下层钢筋网外缘下50mm处支设梁、板模板，模板应清理干净并充分浇

水湿润并认真添堵缝隙，减少漏浆。

混凝土浇筑：采用比原设计梁板混凝土高一个强度等级的同性能细石混凝土或自密实混凝土浇筑，严格控制坍落度及扩散度，采用微型振动棒进行振捣，同时安排专人随混凝土流淌进展部位不断敲击模板，确保混凝土不发生漏振或孔洞，并留取同条件试块，以随时掌握混凝土强度增长情况。

拆模：待混凝土强度达100%后，进行模板拆除，后现场清理。

强度检测验证：采用回弹仪进行现场检测，确保强度满足设计要求。

公司通过了数百项参数计量认证,具有建筑主管部门分别颁发的建设工程和市政桥梁水利工程的工程质量检测资质证书。建设工程质量检测方面具有见证取样、主体结构、地基基础、危房鉴定、工程损坏造价评估、建筑抗震、市政道路、建筑门窗、钢结构、工程质量鉴定等十个甲级专项检测资质。水利工程质量检测方面具有混凝土工程、岩土工程、量测工程等三个甲级专项检测资质。 我公司严格遵守国家有关法律法规的规定，遵循客观独立、公平公正、诚实信用原则，恪守职业道德，承担相应社会责任。将为客户提供科学、公正、准确、满意的服务作为质量方针。严格遵守作业程序、执行检验检测/校准规程和标准，客观出具检验检测/校准结果，不受来自商业、财政等方面的干扰和行政人员的干预。对客户的技术、资料、数据以及其它商业机密严格保密，绝不用客户的技术和资料从事技术开发和技术服务。绝不参加任何有损判断独立性和检验检测/校准诚信度的活动。建筑物使用功能的复合化、施工企业监控的不慎致建筑火灾频繁发生。施工过程中由于操作不当引起火灾，导致结构及构件混凝土出现爆裂、掉皮、钢筋变形、受力性能改变，甚者影响结构安全。从受损情况、检测结果、方案设定、方案实施及安全措施介绍了某工程混凝土结构在受到900 高温破坏后的补强加固技术，实施后经检测效果达到设计要求，不影响使用功能。