

郡莱企业管理 山西项目投资价值分析及未来收益分析报告

产品名称	郡莱企业管理 山西项目投资价值分析及未来收益分析报告
公司名称	上海郡莱企业管理咨询有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	上海市嘉定区江桥镇华江路720号歆翱商务大厦5楼508
联系电话	15021787952

产品详情

当我们把项目的收益路径分析清楚之后，其实它更有利于我们明确项目的目标和方向，那当我们的目标和方向相对清晰了之后，项目价值数据分析及未来收益论证，接下来的事情就是如何把大家组织起来形成团队的问题了。早期的时候我们通过愿景，我们其实把大家的内心组织在了一起，让大家能够形成一个统一战线。虽然大家有了共同协作的意愿，但并不表明大家就一定能协作得好，因为接下来还涉及分工的问题，得让每个人去干1他适合的事情，而且要定义每个人和每个人之间的关系，只有大家在项目的团队中或者项目群的团队中找到了自己的位置，找到了别人和自己的关系，这个时候才真正地能够配合起来，发挥出来。

价格是价值的体现，而VC注重的是企业的价值，全部要素综合的价值。有时一项技术、一个创新、一个团队在VC心目的估值要高于厂房、设备甚至现金流。这种非常规的估值方法才能找到非常规的企业，才能获得非常规的利润，这恐怕就是VC的魅力所在。总之，VC对企业的估值与定价，是以传统定价模型为基础的，同时考虑无法以货币计量的因素，在综合考虑之后，通过谈判给企业一个“适合”并尽量“合理”的估值和定价。

该指标适用于资本密集、准垄断或者具有巨额商誉的收购型公司（大量折旧摊销压低了账面利润）和净利润亏损，但毛利、营业利益并不亏损的公司。这种企业更多出现在原国有准垄断或在此改制后的企业，比如交通运输企业，这个指标就有一定的参考价值。总之，要用相对估值法就要针对企业的不同特点寻找很合适的方法，并辅以其他相对估值法配合使用；但是，必须多家同类公司比较，并同时使用某一相同方法进行分析。

郡莱企业管理(多图)-山西项目投资价值分析及未来收益分析报告由上海郡莱企业管理咨询有限公司提供。郡莱企业管理(多图)-山西项目投资价值分析及未来收益分析报告是上海郡莱企业管理咨询有限公司（www.jlqyglzx.com）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索

取联系人：何经理。