

# 解放碑外墙清洗 洁万家高空服务公司 商务楼外墙清洗

产品名称	解放碑外墙清洗 洁万家高空服务公司 商务楼外墙清洗
公司名称	重庆洁万家家政有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	主城各区和区县都有分公司
联系电话	15223173891 15223173891

## 产品详情

重庆洁万家清洁（高空）服务公司承接：玻璃幕墙、建筑外墙的清洗、外墙落水管安装维修、粉刷和补漏。

高层建筑物的外表风吹雨打容易附着灰尘，定期进行清洗，既保持建筑物外表的清洁美观，又避免或减少外墙表面损坏。高层建筑物高空作业是清洗公司清洗工作的难点，危险性大，需要有专业的人员、设备和科学的管理才可顺利完成。

（一）保洁对象：玻璃幕墙、花岗岩、铝合金、不锈钢、釉面砖、玻璃幕墙、涂料、瓷砖的清洗、粉刷、补漏

（二）高空作业方式：吊板方式和擦窗方式。

吊板方式是用吊绳、吊板将人吊到工作位置进行作业。这种形式比较简单，成本也低，只要工人身体素质好、绳子连接牢固就可以进行，一般的大楼都可以用这种方式进行操作，但是这种方式的作业必须使安全措施到位，否则危险性很大，造成事故的都是因安全措施不到位造成的。

（三）外墙操作的条件

1、气候条件：

高空操作必须要在良好的气候条件下进行，风力应小于4级，4级以上停止工作。因此，工作前应测定风力，蜘蛛人外墙清洗，尤其是高空风力。另外，下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温（35 以上）和低温（0 以下）等条件下都不适合进行外墙作业。

2、人员条件：

为了贯彻执行国家安全法规，确保工人人身安全及设备正常运转，规定：高空操作者必须是年满18周岁的男性公民，并经过身体检查和安全技术培训，经考试合格方可作业，工人上岗前不得饮酒，有身体不适症状就暂停高空作业。

### 3、设备条件：

外墙作业的设备必须处于良好的工作状态，凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。

#### （四）服务标准：

玻璃幕墙：目视无水痕、无手印、无污渍、光亮洁净。

石材瓷砖：洁净、无污渍

外墙粉刷：厚度均匀 颜色一致

#### （五）外墙装饰材料种类与清洗特性：

花岗岩具有构造紧密、均匀、质地坚硬、耐磨、耐酸、外观大方等特点。清洗时应注意清洁药剂的使用，不能使用碱性药剂；建筑玻璃是以二氧化硅为主要成分的硅酸盐玻璃。生产玻璃的原料有石英砂、碳酸钠、碳酸钙等，所以应使用中性药剂铝合金具有不透水性、耐久性和良好的可加工性等优点。不锈钢是在碳钢中加入合金元素后生成的合金钢的一种。具有优良的抗腐蚀性能。有些药剂会损伤不锈钢的表面，所以应使用专用药剂。

我公司有专业的药剂师，会根据不同的外墙材料选用不同性质的药剂，针对各种污渍做特殊处理。

#### 高空外墙作业的安全措施：

- 1、外墙作业必须采取以下安全措施。
- 2、施工人员必须持有高空作业上岗证。
- 3、施工人员必须身体健康，不能喝酒、过度疲劳和情绪异常时登高操作。
- 4、必须制订《安全检查规程》并由现场管理人员严格执行。
- 5、设立安全检查员工，外墙落水管安装，专职检查安全措施落实情况，凡违反安全制度的，必须停止外墙作业工作，经整改合格后方可继续施工。

目前高空作业主要方式：吊板方式、既方便有经济。吊板方式是用吊绳、吊板将人吊到工作位置进行安装。这种方式比较简单，成本也低，只要工人身体素质好、绳子连接牢固就可以进行。一般的大楼外墙作业都可以用这种方式进行，商务楼外墙清洗，但是这种方式必须使安全措施要到位。

外墙清洗的设备主要以高空吊篮和高空吊板为主。吊篮清洗由于设备昂贵、拆装运输费用较高，一般客户不会接受此高昂的外墙清洗费用，绝大部分清洁公司也不会采用。而高空吊板清洗具有安全性好，设备经济、安装操作简便等优越性，在目前是我国建筑外墙清洗的主要方式。

重庆洁万家清洁（高空）服务公司的高空施工人员是经过专业严格培训，经政府部门现场考核合格并持有高空操作合格证。

高空外墙工程包括：外墙清洁、玻璃幕清洁、外墙粉刷、高空维修安装、防水补漏，因为高层外墙工程存在着危险性和复杂性，解放碑外墙清洗，所以这项工作以是有着相当程度的科学性和专业性。

由于外墙材质种类不同，污垢的结合力和结合方式不同，清洗的差异也不尽相同，对建筑物外墙清洗剂也有一系列技术要求。

- 1、有效地洗净建筑物外墙上的各种污垢而不对外墙材质造成损伤。
- 2、清洗后对周围环境没有污染，清洗废液不用处理即可达到排放标准。

为达到上述要求，建筑物外墙清洗剂一般都由表面活性剂和助剂配制成水基洗涤剂，使用时冲稀到一定浓度。对外墙上特殊污垢的清洗，可按一般硬质表面重污垢斑痕清洗剂设计配方，可以考虑加入有机或无机溶剂、或者配成酸性洗涤剂，用来擦洗沥青污斑、粘附污垢和局部锈蚀等。

建筑物外立面需要定期清洗维护或排险安装，以达到美观的视觉效果和排除高空坠物的隐患。传统高空操作中多使用到钢管架、脚手架、升降机等，这些方法各有利弊，既费时其费用也昂贵，一般不采用。现在以吊绳坐板（俗称蜘蛛人）最为经济节约，既轻便又灵活，同时适应绝大多数高空操作环境，在保证有效安全的前提之下，蜘蛛人已成为当下高空操作广泛应用方法。

解放碑外墙清洗-洁万家高空服务公司-商务楼外墙清洗由重庆洁万家家政有限公司提供。重庆洁万家家政有限公司（[www.cqbljqx.com](http://www.cqbljqx.com)）是从事“外墙清洗,高空安装,开荒清洁”的企业，公司秉承“诚信经营，用心服务”的理念，为您提供优质的产品和服务。欢迎来电咨询！联系人：朱登明。