

# 仙桃市培训机构抗震安全检测认证单位

产品名称	仙桃市培训机构抗震安全检测认证单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 仙桃市培训机构抗震安全检测认证单位\*新闻热点

综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。结构安全性评定包括结构抗力的计算，根据荷载效应和接口抗力的计算结果或现场试验结果对结构在目标使用期内的安全性进行定量分析，以及根据建筑结构的实际构造情况按相关的标准规范对结构的安全性进行定性分析等。

由于学校、幼儿园等教育场所的特殊性，对房屋结构安全及抗震能力的要求均高于普通房屋建筑，我国建筑设计及抗震规范明确规定，此类场所的抗震等级均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级，以确保学校、幼儿园的建筑安全，为学生、小孩提供安全保障。我公司在广东、广西、贵州、湖南等全国各地承接了上千个幼儿园的检测鉴定工作，积累了丰富的检测鉴定经验，可为各种类型的学校、技校、幼儿园、午托班、培训机构等教育提供专业的检测鉴定服务，同时，也提供免费的技术咨询。经过多年的工作实践积累，我们公司已经组建培养出一批专业知识过硬，技术能力突出的检测鉴定人员，可面向社会提供专业完善的检测鉴定服务。

答：根据《全国中小学校舍安全工程技术指南》和《房屋建筑工程抗震设防管理规定》，具有相应设计资质的设计单位可以承担校舍抗震鉴定业务，房屋安全性鉴定单位和具有相应设计资质的设计单位可以承担校舍房屋安全鉴定业务。各地可以根据本地区实际情况制定具体办法，或者对可以承担校舍鉴定业务的单位予以公布，以便建设单位选择。

全国中小学校舍安全工程正式启动。为确保抗震加固工程的质量和安，住房和城乡建设部工程质量安全监管司立即组织中国建筑标准设计研究院和中国建筑科学研究院的相关人员，深入全国53所中小学进行广泛调研，并多方听取意见，经过反复讨论修改，终编制完成了中小学校舍抗震加固国标图集和鉴定与加固示例。

据了解，这套国标图集适用于6度至8度地区需进行抗震加固的砌体结构、框架结构的中小学校舍工程，选取了安全可靠、技术、便于施工的常规抗震加固措施，具有很强的针对性和实用性。抗震鉴定与加固示例则根据新颁布实施的《建筑抗震鉴定标准》，对中小学校舍多层砌体房屋、钢筋混凝土房屋等常见结构形式提出了明确的鉴定要求，并详细列出了抗震加固的常用方法和技术要点。其中，大量校舍抗震

鉴定与加固实例，可作为鉴定加固人员的范本参考使用。

## 幼儿园抗震检测\*新闻——砌体结构房屋抗震设计的要求

### 1、房屋高宽比的限制

随着房屋高宽比的增大,地震作用效应将增大,由整体弯曲在墙体中产生的附加应力也将增大,房屋的破坏将加重。因此,砌体房屋总高度与总宽度的比值宜符合《建筑抗震设计规范》要求。

### 2、墙体的布置

墙体是承担地震作用的主要构件,墙体的布置和间距对房屋的空间刚度和整体性影响很大。因而,对建筑物的抗震性能有重大影响。墙体布置时应注意以下几点:(1)合理确定墙体的主要承重体系结构布置应优先选用横墙承重和纵横墙共同承重的方案,纵横墙的布置应均匀对称,沿平面内宜对齐,沿竖向应上下连续,同一轴线上的窗间墙宽度宜均匀。仙桃市培训机构抗震安全检测认证单位\*新闻热点

(2)横墙间距。在横向水平地震作用的影响下,如果楼盖有足够的刚度,横墙间距较密且有足够的承载力,则纵墙承受的作用是很小的,一般不至于出现水平裂缝。

### 4、房屋总高度和层数的限制 培训机构抗震安全检测认证单位\*新闻热点

随着房屋高度的增加,地震作用也将增大,因而,房屋的破坏将加重。震害调查表明,房屋的破坏程度随层数的增多而加重,基于砌体材料的脆性性能和震害经验,限制其层数和高度是主要的抗震措施。

所谓主体结构也就是房屋中的主要组成部分,主要部分也就是像我们人体的骨骼一样,是支撑整个身体\*重要的组成部分。是\*常见的主体结构,其中包括了房屋的大梁、柱子、楼板、承重墙、楼梯间、屋面、墙体等。根据建筑法的规定房屋的主体结构包括房屋的地基基础工程、屋面防水工程和其他土建工程,以及电气管线、上下水管线的安装工程,供热、供冷系统工程等。

在检测时,发现房屋有危险迹象,必须通知委托人及时进行房屋安全检测,发现房屋有危险点,必须通知委托人及时排险。

检测报告的权威性:房屋质量检测是房屋质量评定的\*终方式,也是法院裁决的主要依据,其权威性相当于金字塔的高级,报告全国范围内有效。

(3)墙段的局部尺寸。从表面上看,墙体的局部尺寸不当,有时仅造成局部破坏,并不影响房屋的整体安全,事实上,它往往降低了房屋总的承载能力。

### 3、平立面的布置和防震缝的设置

房屋的平、立面布置宜规则、对称,房屋的质量分布和刚度变化宜均匀,楼层不宜错层。房屋的防震缝可按实际需要设置。当房屋体型复杂不设防震缝时,应选用符合实际的结构计算模型,进行较精细的抗震分析,采取措施提高抗震能力。当设置防震缝时,应将房屋分成规则的结构单元,留有足够的宽度,使两侧的上部结构完全分开。伸缩缝、沉降缝应符合防震缝的要求。

住宅、宿舍和公寓的抗震设防类别可划为丙类

3 特殊设防类,应按高于本地区抗震设防烈度提高一度的要求加强其抗震措施;但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施。同时,应按批准的地震安全性评价的结果且高于本地区抗震设防烈

度的要求确定其地震作用。

例如：8度0.2g的一个幼儿园，框架结构，15m高，查抗规为二级框架，PKPM建模时地震信息中框架抗震等级取二级，抗震构造措施等级不改变这样取是不是错的，有没有更好的例子可以举例说明下幼儿园的安全等级一级。