

# 康平县房屋结构安全检测鉴定报告办理

产品名称	康平县房屋结构安全检测鉴定报告办理
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 一、房屋结构安全检测鉴定——现场检测内容：

1.1现场和有关资料的调查，应包括下列工作内容：1

收集被检测结构的设计图纸、设计变更、施工记录、施工验收和工程地质勘察等资料；2 调查被检测结构现状缺陷，环境条件，使用期间的加固与维修情况和用途与荷载等变更情况；3 向有关人员进行调查；4 进一步明确委托方的检测目的和具体要求，并了解是否已进行过检测。1.2结构的检测应有完备的检测方案，检测方案应征求委托方得意见，并应经过审定。

1.3结构的检测方案宜包括下列主要内容：1

概况，主要包括结构类型、面积、总层数、设计、施工及监理单位，建造年代等；2 检测目的或委托方的检测要求；3 检测依据，主要包括检测所依据的标准及有关的技术资料等；4 检测项目和选用的检测方法以及检测的数量；5 检测人员和仪器设备情况；6 检测工作进度计划；7 所需要的配合工作；8 检测中的安全措施；9 检测中的环保措施。1.4检测时应确保所使用的仪器设备在检定或校准周期内，并处于正常状态。仪器设备的精度应满足检测项目的要求。1.5检测的原始记录，应记录在专用记录纸上，数据准确、字迹清晰，信息完整，不得追记、涂改，如有笔误，应进行杠改。当采用自动记录时，应符合有关要求。原始记录必须由检测及记录人员签字。1.6现场取样的试件或试样应予以标识并妥善保存。1.7当发现检测数据数量不足或检测数据出现异常情况时，应补充检测。1.8结构现场检测工作结束后，应及时修补因检测造成的结构或构件局部的损伤。修补后的结构构件，应满足承载力的要求。1.9结构的检测数据计算分析工作完成后，应及时提出相应的检测报告。

### 二、房屋结构安全检测鉴定——混凝土强度检测破损检测方法

1. 破损法破损法指的是通过对建成的混凝土结构采取加载试验，对其材料的强度和承载力进行测定。这种方法的优势在于其所提供的数据可靠性和准确性较强，也较为直接。其存在的问题是在试验中耗费大量的物力、人力和财力，试验需要的时间较长，存在一定的风险 所以，在实际的混凝土强度现场检测中很少用到这种方法，除非是在迫不得已时。2. 半破损法通常情况下我们将半破损法叫做微破损检测法，这种方法是指在不对混凝土结构的承载力造成影响的情况下，对其局部进行破坏试验或者在适当位置选

样进行试验，以试验的结果来判定混凝土的强度。在半破损法中主要分为钻芯法、拔脱法、扳折法以及拔出法等等。(1)钻芯法钻芯法指的是借助钻芯机对混凝土结构中进行直接钻取，获得芯样，对其进行试验，然后依照芯样的抗压强度计算出混凝土结构的强度，这是一种较为常用的半破损检测方法，通常用来检测等级为C10的混凝土结构的强度。其特点是能够十分直观的了解混凝土结构的质量强狂，其检测结果十分可靠，与实际情况相差无几，但是这种方法也存在这一定的缺点，主要是钻芯机的重量较大，金刚石的刃口出较容易出现损坏，在钻芯取样的过程中，或多或少都会对混凝土结构造成一定的损坏，同时进行试验所花费的时间较长 利用钻芯法进行混凝土强度现场检测时，要想使检测数据更为准确可靠，要采取以下措施：首先，在合理的选择钻芯位置，确保钻芯位置处没有钢筋和隐藏的铁件，选取的位置要具有代表性，同时该部分的受力应该较小；其次，在进行芯样的钻取过程中，要控制好钻取的速度，确保操作的顺畅和安全，在取出芯样之后，采取有效的措施，及时填补孔洞，在一般情况下在填充时我们使用强度较高的微膨胀细石混凝土；再次，由于取出的芯样长度不同，要对其进行进一步的加工；最后，在对试验结果进行分析判定时，要选取试验结果中混凝土强度的最小值来代表混凝土的强度；此外，还要严格按照有关规程进行钻芯操作。(2)拔出法拔出法指的是借助于一些特殊的装置，将在混凝土结构中的大头螺栓进行拔出，通常我们使用的是空心的千斤顶，通过对拔出力进行测定，进而计算出混凝土结构的强度。拔出法主要包括两种，分别是预埋拔出法、后装拔出法。拔出法是将钻芯法和无损检测进行的有效结合，在进行拔出时，其造成的损坏较小，修复较为容易，同时=兵对混凝土强度的检测较为准确，得到了广泛的应用。

(3)射钉、压钉法射钉、压钉法是最新的两种混凝土强度现场检测的方法，它们都是利用钢钉进入混凝土结构的长度来对混凝土的强度进行判定。在射钉法中，利用火药的推射力，将钉子射入混凝土结构中，这种方法存在着较大的误差；压钉法是指借助压缩弹簧的推力把钢钉推入混凝土结构中。目前这两种方法尚处于研究阶段，各个方面的研究还不够充分，在实际中运用的较少，使用时要格外的谨慎。