

# 濮阳房屋结构检测鉴定

产品名称	濮阳房屋结构检测鉴定
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	3.00/平方
规格参数	河南省本地:房屋鉴定中心
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

## 产品详情

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，

河南明达检测鉴定加固有限公司是一家专业从事房屋质量检测（完损状况检测、损坏趋势检测、结构和使用寿命改变检测、抗震鉴定检测、房屋综合检测）、主体结构工程检测、工程测量及测绘、建筑工程司法鉴定、既有建筑幕墙检查等工作的机构。我们还拥有设计、加固施工、切割拆除一站式服务。作为建筑工程技术行业的专业服务商，明达将秉承“专业、专注、公正、诚信”的服务理念，竭诚为广大客户提供优秀的服务。

地基土的软弱 房屋在建造时未经过详细的勘察设计就开始建造房屋，在房屋地基中地基土一般有厚薄不均，软硬不均等现象,若地基处理不当，特别是在偏心荷载作用下,极易容易发生不均匀沉降，房屋安全鉴定机构都会判断造成房屋倾斜的可能性之一。相邻建筑过近 或许有很多朋友会有疑惑，为什么相邻的建筑过近会造成房屋下沉？许多建筑物由于相距过近，使得地基中附加应力叠加，地基沉降量加大将会导致房屋之间的相互倾斜。相邻施工 房屋安全鉴定机构提醒大家，发现自己房屋周边正在新建建筑物的朋友们注意了，在已有房屋附近施工并降低地下水位时,会引起周边房屋的地基失水固结,而使建筑物发生倾斜。

### 濮阳房屋结构检测鉴定

厂房承重检测的主要内容包括房屋使用历史与结构体系调查及施工偏差与缺陷检测、房屋变形测量、房屋完损状况检测及房屋损坏原因分析、房屋结构材料性能检测、房屋结构验算、房屋安全性评估、房屋检测结论及加固处理建议等七部分内容。

- (1) 受理申请。
- (2) 初始调查，摸清房屋的历史和现状。
- (3) 现场查勘、测试、记录各种损坏数据和状况。
- (4) 检测验算，整理技术资料。
- (5) 全面分析，论证定性，做出综合判断，提出处理建议。
- (6) 签发鉴定文书。申请人缴交鉴定费后

取鉴定报告，在这里特别说明一下，房屋有人和使用人都可提出鉴定申请。  
经鉴定为危险房屋的，鉴定费由有人承担；经鉴定为非危险房屋的，鉴定费由申请人承担。

房屋安全鉴定有哪些工作内容？1、双方签订房屋安全鉴定委托合同；2、委托方缴纳项目订金；  
3、房屋安全鉴定专家现场勘查；4、检测结果数据收集；5、芯样送往实验室检测；  
6、综合分析、房屋鉴定评定；7、检测鉴定结论，出具鉴定报告；