

# 周口学校房屋安全检测

产品名称	周口学校房屋安全检测
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	3.00/平方
规格参数	河南省本地:房屋鉴定中心
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

## 产品详情

6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，

河南明达检测鉴定加固有限公司拥有先进、齐全的房屋检测仪器和检测专用设备以及钢筋、水泥、混凝土、基桩等多个配套的检测实验室，专业从事住宅、别墅、商场、写字楼等各类民用建筑和工业厂房检测，受影响建筑物的安全性评估以及灾后检测等，具有保证第三方公正性的承诺和措施，能够独立、公正地进行各项房屋检测评估及相关技术服务，具体业务范围包括：房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、抗震能力检测以及综合检测和其它类型房屋检测鉴定等。我们奉行“以质量立足，靠服务取胜”的经营理念，坚持“科学、公正、准确、满意”的质量方针，为保证房屋的质量和安

【非结构性裂缝】由于天气温度变化、收缩、不均匀沉降等间接作用,房屋结构的变形受到约束而引起的裂缝。这种裂缝对房屋结构承载力的影响不大，可根据房屋结构耐久性、抗渗、抗震、使用等方面要求采取修补措施。

### 周口学校房屋安全检测

厂房评定单元的综合检测鉴定评级分为四个级别，应包括承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目，以承重结构系统为主，按下列规定确定评定单元的综合评级：一、当结构布置和支撑系统、围护结构系统与承重结构系统的评定等级相差不大于一级时，可以承重结构系统的等级作为该评定单元的评定等级；二、当结构布置和支撑系统、围护结构系统比承重结构系统的评定等级低二级时，可以承重结构系统的等级降一级作为该评定单元的评定等级；

厂房承重检测方法具有快速高效，收费较低的优势，目前市场应用也广，特别是工业建筑厂房，一般都是采用这种方法进行。厂房承重检测中的承重测试试验：对于要求准确了解楼面承重能力的情形，一般都采用现场进行承重测试试验。主要原理:采用均布荷载分批堆载（沙袋或者水），待楼面梁板变形值接

近规范限值时，停止加载，该值即为楼面承重能力极限值。一般作法是分6次堆载，6次卸载，每次堆载，卸载荷载值应相同，且每次堆载后应静止10分钟左右再读取楼板变形数值。厂房承重检测的这种方法为接近楼面承重能力实际值，故在要求准确了解楼面承重能力极限值时采用，如银行放置保险柜时，必须要进行楼面承重能力测试，才能放置。

90年代的厂房用的预制空心板基本上每平方米承重:静荷载不大于400/kn，也就是405公斤不到;活荷载不大于360/kn，也就是364公斤不到。其余的你就自己核算吧(按你的机械占地面积算)不过要看承重部位是在什么位置，不同的位置荷载是不相同的，你可以取平均值，也就是计算出荷载后再乘上系数1.3，这就是最大荷载了。 楼板承重标准多少？一般的楼板为2.0~3.5(kN/m<sup>2</sup>)

住宅、宿舍、旅馆、办公楼、医院病房、托儿、幼儿园2.0(kN/m<sup>2</sup>)

食堂、餐厅、一般资料档案室2.5(kN/m<sup>2</sup>) 健身房、演出舞台、舞厅4.0(kN/m<sup>2</sup>)

书库、档案库、贮藏室5.0(kN/m<sup>2</sup>) 密集柜书库12.0(kN/m<sup>2</sup>) 设计时考虑楼板重400KG/M<sup>2</sup>,还要考虑额外的活荷载，一般为200KG/M<sup>2</sup>，真正计算时，分别需要乘以系数1.2和1.4，实际计算时楼板的承载力为400 X1.2+200X1.4=760.以是安全的。