

## 深圳坪山保税区（出口加工区）30000平方低价保税仓出租

产品名称	深圳坪山保税区（出口加工区）30000平方低价保税仓出租
公司名称	深圳市励友通国际物流有限公司
价格	28.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市坪山区坪山综合保税区兰竹西路12号裕灿工业园B3栋201-501楼 肖经理
联系电话	13713858995 13728628732

### 产品详情

工业区物业保税仓出租；深圳保税仓出租；保税仓库出租。深圳保税仓出租，坪山保税仓库可以做什么事项呢？

- 1、可做深加工，此保税区是深圳唯一享有此政策的保税区。
- 2、时效性更强，出口货物不需要换港车经过香港，随到随走。
- 3、退税更及时。

1、免征企业流转环节的增值税和消费税；外汇管理宽松；进口设备全额保税，不实行免税额度控制，国内采购的货物视同出口，实行入区退税政策。

2、实现“境内关外”管理，海关实行“一次报关，一次审单，一次查验”通关管理模式。

什么是保税仓储呢？

保税仓储：除国家禁止进出口的商品外，园区内可保税储存各种贸易方式的进出口货物及其他未办结海关手续的货物。

流通性简单加工和增值服务：园区企业可以对所存货物开展不改变货物化学性质的流通性简单加工增值服务，包括分级分类、分拆分拣、分装、组合包装、打膜、加刷码、刷贴标志、改换包装、拼装、拆拼箱等具有商业增值的辅助性作业。

全球采购和国际配送：根据需求面向国内外两个市场进行全球采购和国际分拨、配送、深度分销等。

国际保税仓国际中转和转口贸易：对国内、国外集装箱货物（包括来自不同国家、地区的）进行快速拆拼、集运、转运至境内外其他目的港。同时，可开展转口贸易为核心的服务贸易活动，提升口岸功能。

国际保税仓检测维修：在园区设立专业检测维修中心，提供检测、维修服务，延伸保税物流产业链，进一步提升物流园区功能。

国际保税仓商品展示：经园区主管海关批准，园区企业可以在园区综合办公楼专用的展示场所举办商品展示。

### 深圳保税仓库国际拼箱

保税仓库可以承接以下五种业务：

其一、替代香港存储暂进口货物，转口贸易货物，待售货物

其二、替代香港进行出口拼柜，进口拆柜，国际配送，中港运输

其三、国际贸易退港返修保税加工维修业务

其四、保税简单加工，组装，改箱，贴标签业务

其五、替代香港一日游，完成国货出口（退税）复进口物流业务。

其一可以看做是转口贸易集散业务，这个可以分几种情况，一是在原材料一类产品，国际价格低的时候，采购过来保存在保税区，待到国际价格回暖时，再售出到国际市场。另一种是国际货物转港进入保税区，国内货物也发到保税区，然后拼柜，组装，再等待出口到国际市场。

其二中所说的这些业务，完全可以参考其一的解释，其实很多种业务大同小异，都是利用保税区入区免税，可简单加工，给装，进出香港方便来实施操作的。

其三，其四，也可以放在一起，这是利用保税区内在不改变货物品质，的情况下可以进行简单加工的功能，还有人员可自由进入的两种功能。这个功能现在被广泛利用，现在里面可以做的业务有：国际贸易退港返修，保税加工维修业务；其四、保税简单加工，组装，改箱，贴标签等业务。

其五，保税区本身具有境内关外的功能，出口到保税区的货物如同出口到国外可以出口退税，核销手册。所以衍生出了一些特殊业务，例如替代香港一日游，完成国货出口（退税）复进口物流业务。

深圳市恒宜通物流有限公司保税物流业务开展于2010年、经营地址：深圳市坪山新区坪山街道大工业区兰竹西路12号裕灿工业园B3栋1-2楼，我司位于深圳坪山保税区拥有保税仓库场地，保税仓储出租面积为30000平方米，并配有一系列完美的叉车、搬运、加工之功能。深圳出口加工区仓库，坪山保税仓库，随时欢迎你的进驻！为配合公司各项业务的开展，公司还投资在深圳坪山海关设立独立的关务保障部门。广泛开展自理和代理报关业务，报关公司坚持奉行“0差错”报关，各个环节无缝对接，深受客户企业好评，2011年和2012年被誉为“深圳报关公司”的新秀。截止目前公司已和国内多家知名企业配套退运电子产品的检测维修和保税区转厂服务，并深受广大客户的好评。我司会继续以专业的供应链服务的为客户伙伴提升价值，增强竞争力。主营业务有1、保税区一日游 出口复进口-转厂：全方位的提供深圳方便的转厂服务，不管你有没有加工贸易手册，有没有进出口权，只要客户要求转厂，你都可以选择我们来为你服务2、保税区一日游转厂-替代香港一日游，完成国货出口（退税）复进口物流业务（2-3小时

完成) 3、深圳保税区仓库, 深圳保税区仓储 保税区物流集拼配送服务: 替代香港进行出口拼柜, 进口拆柜, 国际配送, 深度分销。让深圳出口加工区成为你的第二个大型物流仓库4、退运返修-出口了国外的货物因为产品的质量需要返回国内检测维修, 无需办理口岸复杂的退运报关手续, 直接选择深圳出口加工区, 即可漂亮的处理国外退运5、退运检测维修-保税区内简单加工包括改箱、贴标签、分拆分拣分装、加刷码、刷贴标志、更换包装、拼装等具有商业增值的辅助性作业在深圳出口加工区均可轻而易举的完成6、保税仓库场地-保税仓储出租面积为30000平方米, 并配有一系列完美的叉车、搬运、加工之功能。深圳出口加工区仓库, 坪山保税仓库, 随时欢迎你的进驻。

我们的地址: 深圳市坪山区坪山街道大工业区兰竹西路12号裕灿工业园B3栋2楼电话: 13713858995, 13728628732联系手机: 13728628732 期待您的咨询