

东营市厂房质量安全检测鉴定评估单位

产品名称	东营市厂房质量安全检测鉴定评估单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

东营市厂房质量安全检测鉴定评估单位/新闻热点

东营市厂房可靠性检测鉴定单位可靠性

- 1、调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；
- 2、调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；
- 3、检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；
- 4、检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；
- 5、检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；
- 6、调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题；
- 7、调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；
- 8、抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构 and 承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质；
- 9、根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能；
- 10、必要时可检测结构上的荷载或作用；
- 11、必要时应补充勘察工程地质情况；

12、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能；

13、当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。

厂房老化钢筋腐蚀的相关讨论;1. 碳化原因分析。混凝土的微孔内含有可溶性的钙、钠、钾等碱金属及其氧化物，这些氧化物与微孔中的水起化学反应生成碱性很强的氢氧化物，为钢筋造成高碱性的环境条件(pH=12—13)在此环境下，钢筋表面生成一层致密的、和离子难以穿过的“钝化膜”。钝化膜能完全覆盖钢筋表面，长期保持完好，钢筋表面不容易发生锈蚀。(1)混凝土碳化是大气中CO₂与混凝土中的碱性氢氧化物作用的结果： $CO_2 + H_2O = H_2CO_3$ ， $H_2CO_3 + Ca(OH)_2 = CaCO_3 + 2H_2O$ ，由于CaO在微孔水溶液中是过饱和的，微孔中存在的Ca(OH)₂比溶于微孔水中的Ca(OH)₂多，因此当碳酸化反应开始后，微孔水溶液的pH能在12—13的正常水平维持一段时间，随着微孔中Ca(OH)₂的消耗和生成的CaCO₃在水溶液中的沉淀，微孔水溶液的pH值明显降低。当pH=11.5时，钝化膜不再稳定；当pH=9或pH=10时，钝化膜的作用完全被破坏，致使钢筋处于脱钝状态，锈蚀就有条件发生了。此时的pH值即为钢筋锈蚀的起始门槛值。(2)影响混凝土碳化的因素。首先是水灰比。水灰比增加，致使混凝土的孔隙率加大，引起CO₂有效扩散系数扩大，从而使混凝土的碳化速度加大。

检测过程：1、调查房屋的使用历史和结构体系。2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。3、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。6、分析房屋损坏原因。7、综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。

厂房的跨度和高度是厂房照明设计中考虑的主要因素。另外，根据工业生产连续性及其工段间产品运输的需要，多数工业厂房内设有吊车，其起重量轻的可为3~5t，大的可达数百吨（目前机械行业单台吊车起重量大可达800t）。