

万江区工业厂房检测报告怎么出具

产品名称	万江区工业厂房检测报告怎么出具
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

万江区工业厂房检测报告怎么出具

查勘内容和顺序 现场检查应包括结构构件的承载力、构造与连接、裂缝和变形等。 现场检查的顺序般宜为先房屋外部，后房屋内部;若其外部破坏状态明显，破坏程度严重且有到塌可能的房屋，可不再对房屋内部进行检查。a.房屋外部检查的重点为:房屋结构体系及其高度、宽度和层数;房屋上部倾斜、构件变形情况;地基基础的变形情况;房屋外观损伤、裂缝和破坏情况;房屋局部坍塌情况及其相邻部分已外露的结构、构件损伤情况。除对房屋外部以上损坏情况检查，还应对房屋内部可能有危险的区域和可能出现安全问题的连接部位、构件进行检查鉴定。b.内部检查重点:对所有可见的构件进行外观损伤、破坏情况检查;对承重构件，必要时可清除装饰面层核查，重点检在承重墙、柱、梁、楼板、屋盖及其连接构造的变形和裂缝等损坏情况。检查非承重墙和容易倒塌的构件，检查应区分外饰损坏与结构损坏。

楼板检测执行标准的选择楼板承载力检测可供执行的标准有《预应力混凝土空心板》(GB/T 14040-2007)和《乡村建设用混凝土圆孔板》(GB 12987-2008)两个，检验时应依据哪个产品标准进行呢?根据GB/T 14040-2007和GB 12987-2008的适用范围、03ZG401结构图集和96EG404设计图集，结合《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)和房屋建筑设计规范，3层以下房屋用作建筑的楼面，可执行GB 12987-2008、GB/T 14040-2007或现浇，而4层以上房屋用作建筑的楼面须执行GB/T 14040-2007或现浇。由于科学技术水平、检测技术和设备等方面的原因，检测工作中对所抽检对象检验数据的准确性本身可能就存在问题。如在砌体结构房屋中，砂浆强度等级的准确评定是较为困难的一项工作，其影响抽检数据的不确定因素较多(抽检部位、方法、灰缝厚度、已使用的时间等)，检测数据的科学性和合理性也就是值得考虑的问题了;房屋砌体柱的抗压强度设计值的确定也是较为困难的工作，目前尚未见到砌体柱原位试验测试技术的有关规定;又如混凝土标准抗压强度的现场检测问题，不同的检测方法其检测结果经常存在差异;检测数量、检测部位的不同，检测出来的数据也不尽相同2.3.2规范有待完善的问题。

检测没有统一的标准规范，相关数据处理的可操作性就不易把握，尽管某些规范采用了数理统计理论，但实际操作中常常由于问题性质的不同，其统计处理的方法也不尽相同，这也给检测部门提供的检测数据的科学性、正确性带来一定的困难。2.3.3鉴定检测工作的依据问题。我国目前的规范标准，有国家和

地方的两种，还有不同行业的规范，根据不同的规范要求，对同样的问题具有不同的抽样标准和评定标准，有时其检测数据的评定结果差异也较大，问题是最终以那一本规范作为评定依据呢？不同的学者对其看法并不一致，设计单位、检测单位均希望有一个明确的说法。