

# 济南市教育机构抗震安全检测鉴定单位

产品名称	济南市教育机构抗震安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

济南市教育机构抗震安全检测鉴定中心/今日头条

学校在平时的房屋维护过程中，应当根据教学楼、综合楼、宿舍等建筑物的设计使用年限、使用时间、使用情况，自行定期进行安全排查，当发现学校教学楼、综合楼、宿舍等建筑物存在安全隐患时，也应当及时委托房屋安全鉴定机构对其进行安全评估。

教育培训学校房屋抗震检测鉴定评估报告办理

房屋质量安全检测鉴定是通过对房屋建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善房屋档案，综合评价房屋质量。

房屋质量安全检测鉴定主要适用于历史建筑、重要公共建筑和其他需要进行综合检测的房屋。

房屋质量安全检测鉴定内容：

- 1)调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；
- 2)调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；
- 3)检查核对房屋实体与图纸(文字)资料记载的一致性；
- 4)检查房屋的结构布置和构造连接及结构完损状态；
- 5)检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；
- 6)对于历史建筑，查明房屋的保护类别和保护范围、内容、要求以及重点保护部位；

- 7)调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题;
- 8)调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;
- 9)抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质;
- 10)根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能;
- 11)房屋使用的荷载的调查分析;
- 12)房屋建筑结构图纸的复核和测绘;
- 13)结构计算分析;
- 14)房屋安全性判定：从不考虑抗震作用下结构安全分析和结构抗震性能评定两方面进行。

#### 午托中心房屋抗震检测鉴定评估报告办理

开办学校幼儿园房屋抗震安全检测鉴定报告办理详细描述：一步：接受委托  
接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

二步：收集需要资料现场调查 对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

三步：制定方案 制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查;

四步：现场检测 在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

五步：信息处理 综合分析 根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。  
根据房屋现状和检测取样得到的数据进屋综合分析。

六步：编写报告 编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查; 第七步：签发报告 在报告审查通过以后，出具权威的检测报告。