

# 玻璃外墙清洗 外墙防水补漏 洁万家高空服务公司

产品名称	玻璃外墙清洗 外墙防水补漏 洁万家高空服务公司
公司名称	重庆洁万家家政有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	主城各区和区县都有分公司
联系电话	15223173891 15223173891

## 产品详情

所有建筑物外立面都需要定期清洗和维护，以达到美观的视觉效果或排除高空坠物的隐患。传统高空操作中，会使用到钢管架、脚手架、升降机、吊篮、吊绳等，这些方法各有利弊，其中吊绳（俗称蜘蛛人）最为经济节约，同时适应绝大多数高空操作环境，在保证有效的安全前提之下，蜘蛛人成为当下高空操作经济的方法。

随着天气的干湿变化、热胀冷缩，部分年久楼宇外墙出现瓷砖漏水、马赛克风化、陈旧脱落、水刷石干裂、原涂层粉化变色、脱落等现象，影响视觉美观，更是存在严重的安全隐患。

外墙砖脱落检查：

- 1、瓷砖裂缝、脱落、采用目测的检查方法进行检查，空鼓采用回弹仪回弹的方法检测，当回弹结果明显偏低则可判定为该处必有空鼓。
- 2、对发现有空鼓的部位及时标识清楚，以待修补。
- 3、检查人员应及时将检查结果记录在检查表上，对需要修补的位置应现场拍照，以确保对外墙面砖受损状况的掌握。

部分高楼外墙的清洗、安装、维修、拆除等作业，因场地空间有限，不利于搭建及作业车辆通行，

我公司高空清洗/安装作业采用吊绳/吊板技术能够弥补吊篮及高空作业车一些技术缺点。公司技术人员利用主绳、副绳和吊板组合作业，灵活方便。既减少材料运输/安装的时间，又大大提高作业效率，能为客户节省很大一部分费用。

公司业务承接：高空维修安装、高空拆除、外墙清洗、外墙粉刷翻新、烟囱防腐等业务。具有“不搭脚手架、不需要停产”施工特点。外墙施工人员都经过相关劳动部门的严格培训、考核通过后颁发的《特种作业证》上岗，施工人员全部买有意外险。公司先后参加了多项市级重点高空工程施工，赢得了广泛的社会认同和赞誉，树立了良好的自身品牌效应。承揽并完成过上千项高、大、难的高空作业工程，赢得了客户的一致好评。

#### 外墙作业必备条件：

- 1、气候条件：外墙作业必须要在良好的气候条件下进行，风力应小于4级，4级以上停止工作。因此，工作前应测定风力，尤其是高空风力。另外，下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温（35 以上）和低温（0 以下）等条件下都不适合进行外墙作业。
- 2、设备条件：设备必须处于良好状态，凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。

#### 外墙清洗需要注意事项：

- 1、瓷砖外墙清洗，需要注意在清洗的过程中，使用的清洁剂会否损伤瓷砖表面的光洁度。
- 2、玻璃外墙清洗，需注意观察玻璃镀膜的装置情况，镀膜装在内的就较为好办。如镀膜装在外面的就需要我们清洗玻璃时注意避免损坏玻璃表面的镀膜层。留意使用的工具和清洁剂有否损坏镀膜。
- 3、铝板的清洗就需要采用中性的清洁剂进行清洗，不能采用腐蚀性的清洁剂及磨损性的工具。

外墙瓷砖起鼓脱落存在很大安全隐患，加之建筑外墙涂料的发展趋势，以其价格低、施工速度快、施工方便、环保等诸多优点而取代外墙使用瓷砖。先铲除起鼓松动的外墙砖，用外墙腻子批刮，然后刷上外墙漆。这样既安全又美观。

洁万家高空服务公司注册资金100万元，各类高空清洗/养护资质齐全。公司拥有一大批技术精，素质高的专业蜘蛛人施工人员，制定和完善了一整套安全操作和质量监督体系，成为众多客户的合作伙伴。公司拥有众多蜘蛛人，专业承接高空外墙清洗，外墙雨水管更换安装、外墙粉刷，高空维修，高空拆装玻璃等工程施工工程。

公司员工都经过劳动局培训考核并获得高空作业证。平均具有五年以上外墙工作经验，玻璃幕外墙清洗外墙维修翻新，熟悉各类外墙结构，并能通过丰富的工作经验处理各类高空清洗、维修安装问题。

现代城市中的高楼大厦、学校、医院、别墅等如要高空外墙清洗、安装维修、加固、拆除等作业，如因场地空间有限，不利于搭建及车辆通行，重庆洁万家高空服务公司采用吊板和吊绳技术能够弥补脚手架及高空作业车一些技术缺点和搭拆难度。绳索与技术人员组合作业，既灵活效率又高，减少材料运输和设备安装拆卸时间，大大提高作业效率，为客户节省更多费用。

我公司具有高空安全作业资质，工作人员全部持有高空作业证，安全意识强，业务熟练，并且买有全额保险。承接外墙清洗、高空外墙粉刷、防水补漏、排污管更换、挂招牌、挂彩灯及厂房采光板除锈等高空作业业务。

高空作业是清洗公司工作的难点，危险性大，但同时又是收入可观的业务项目，一幢高楼，风吹雨打，不清洗是不行的，办公楼外墙清洗安装外墙粉刷，只有及时做好清洗工作才能避免或减少外墙表面损坏。

高空作业安全防护措施：工作人员工作时应身穿工作服，戴好安全帽，在工进行工作之前，检查机械设备、用具、绳子、坐板、扣锁、安全绳有无损坏，确认无误后方能进行下绳操作。

### 三、外墙清洗安全操作规程

- 1、上班前必须认真检查机械设备、用具、绳子、坐板、安全带有无损坏，确保机械性能良好及各种用具无异常现象方能上岗操作。
- 2、操作绳、安全绳必须分开生根并扎紧系死，靠沿口处要加垫软物，防止因磨损而断绳，绳子下端一定要接触地面，放绳人同时也要系临时安全绳。
- 3、施工员上岗前要穿好工作服，戴好安全帽，上岗时要先系安全带，玻璃外墙清洗 外墙防水补漏，再系保险锁（安全绳上），尔后再系好卸扣（操作绳上），同时坐板扣子要打紧，固死。
- 4、下绳时，施工负责人和楼上监护人员要给予指挥和帮助。
- 5、操作时辅助用具要扎紧扎牢。以防坠伤人，同时严禁嘻笑打闹和携带其它无关物品；
- 6、楼上、地面监护人员要坚守在施工现场。切实履行职责。随时观察操作绳、安全绳的松紧及绞绳、串绳等现象，涪陵李渡外墙清洗，发现问题及时报告，及时排除。
- 7、楼上监护人员不得随意在楼顶边沿上来回走动。需要时，必须先系好自身安全绳，尔后再进行辅助工作。地面监护人员不得在施工现场看书看报，更不得随意观赏其它场景。并要随时制止行人进入危险地段及拉绳、甩绳现象发生。
- 8、操作绳、安全绳需移位、上下时，监护人员及辅助工人要一同协调安置好，不用时需把绳子打好捆紧。
- 9、施工员要落地时，要先察看一下地面、墙壁的设施，操作绳、安全绳的定位及人行流量的多少情况，待地面监护人员处理、调整，同意后方可缓慢下降，直至地面。

10、要坚持安全为首、文明施工，确保工程服务质量。

11、高空作业人员和现场监护人员必须服从施工负责人的统一指挥和统一管理。

玻璃外墙清洗 外墙防水补漏-洁万家高空服务公司由重庆洁万家家政有限公司提供。行路致远，砥砺前行。重庆洁万家家政有限公司（[www.cqjwjgj.com](http://www.cqjwjgj.com)）致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，更矢志成为清洗较具影响力的企业，与您一起飞跃，共同成功!