

# 台州市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定报价

产品名称	台州市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定报价
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 台州市幼儿园房屋抗震安全检测鉴定报价

台州市幼儿园房屋抗震安全检测\*新闻中心

幼儿园抗震检测鉴定主要内容：

1、学校实践工厂的抗震设防是否也属于重点设防类？

在《建筑工程抗震设防分类标准》中规定“教育建筑中，幼儿园、小学、中学的教学用房以及学生宿舍和食堂，抗震设防类别应不低于重点设防类”。那学校的实践工厂是否属于教学用房，是否要不低于重点设防类。

我来告诉你:地震的级别与烈度不是一个概念。级别是指地震释放的能量，烈度是指破坏程度。发生一次地震，级别是一定的，但烈度却随着距离震中的距离的变化而变化，比如这次汶川地震，级别为8.0级，而烈度大为11度，然后距离镇中越远，烈度越小，直至没有震感。一般来说，按照七度设防就可以了。

2、幼儿园抗震安全检测鉴定办理流程：

- (1)、现状情况及资料调查分析；
- (2)、结构构件完损情况检测；
- (3)、房屋倾斜测量；
- (4)、承重构件材料强度测试
- (5)、抗震构造措施审查及抗震承载力验算

(6)、安全性评估；

(7)、撰写房屋抗震鉴定报告、房屋安全性评估报告，提供检测鉴定结论及处理建议；如需修缮，则提出相关处理建议。幼儿园抗震检测鉴定报告-新闻—幼儿园抗震检测鉴定报告实例：

2号办公楼为一幢三层砌体结构房屋，用作教师办公。平面形状为矩形，立面及平面布置较规则，总长为20m，总宽为8.1m，基本开间为4000mm，进深为6400mm，一、二层层高为3200mm，三层层高为3400mm；屋顶为现浇混凝土不上人坡屋面，无水箱；门窗为木门和塑钢窗，楼面铺设复合地板。墙体材料采用水泥空心砖，厚240mm。构造柱尺寸为240mmx240mm，圈梁截面为240mmx250mm。基础为墙下条基，埋深为-1.4m。

3号教学楼为一幢两层现浇钢筋混凝土框架结构房屋，用作学生教室。平面形状为矩形，立面及平面布置均较规则，总长为54m，总宽为8.4m，纵向柱距为3300mm，横向柱距为6500mm，一、二层层高均为3700mm；屋顶为现浇混凝土不上人坡屋面，无水箱；门窗为木门和塑钢窗，楼面铺设地砖。框架柱截面尺寸为400mmx400mm，框架梁截面为250mmx350mm及250mmx650mm。基础为柱下条基，埋深为-1.4m。

2、3号楼仅存结构专业图纸，设计于2013年8月，竣工于2013年12月。目前房屋已经装修完毕，家具亦已进场，按照家具摆设，推定房屋没有改变使用用途。

目前该房屋处于空置状态，在委托方有关方面配合下，对房屋建造情况进行了详细调查，根据结构设计图纸复核了该房屋现有结构布置情况，并对房屋各角点倾斜及不均匀沉降、各楼层主要结构构件（梁、板、柱）的裂损情况、主要结构构件的材料强度以及配筋情况等进行了现场检查测试。现场检测日期：2014年1月12日。

### 建筑结构现状复核

根据现场实际情况，现场采用DISTOTMlite5型激光测距仪、钢尺等工具对建筑、结构布置及构件进行了现场抽查测绘，主要包括轴线尺寸、房屋层高、结构布置、结构构件尺寸进行了现场测绘。经现场检测，2、3号楼南面阳台屋顶A~B轴之间均没有设置混凝土梁，与设计图纸不符；其余各单元结构布置（梁、柱、构造柱、圈梁、墙体等）与原设计基本相符。

现场对个别柱、梁的配筋情况进行抽查检测，检测方法为：凿开构件混凝土保护层，直接查看构件配筋情况，并辅以SMY-300型钢筋探测仪对构件的配筋情况进行复核。检测结果表明，部分梁、柱截面配筋与设计图纸不相符合。检测结果见表5-1~2。

凿开混凝土构件后，亦对混凝土碳化情况做了检测，发现混凝土碳化程度较小，大部分在2~6mm左右，实测梁柱钢筋保护层厚为20~40mm，故目前碳化情况影响较