

# 襄阳市厂房验厂安全检测报告办理流程

产品名称	襄阳市厂房验厂安全检测报告办理流程
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

襄阳市厂房验厂安全检测报告办理流程\*新闻热点

厂房验收检测鉴定

33套明整维的米度、长度、宽度

表面实缝前以分为三种:细小要缝、市等裂篱及费导旌。李袁都顺:司时根塘检测洁构来制志相关登外龚进行虎民蒋金滨正检测立程中，还要对裂缝的状态进行检,加固措施。混凝

变鸵高度越。长康城长江不度越深。结构中的期睛数越

强度都会受到破坏，从而影响建的富操时，要充分对房量重内外的奥键油行给黄进并磨答产筑寿命因此，在进行房屋安全

现大规模缝则会加重钢筋结混凝土结构影响较小,口以不影响美观为度。而在潮湿的室外，出

因此应予以处理。此外，构的防虫，裂也很容易发生扩大，

轴，结构性理对庆居家的不实建筑曾任现费学佳裂缝的深度也会影响建筑结构，通常表长度相情开根据其党能大下小来取必要的心国的普施。34判明型缝的果来发展趋势男是量结在七期载的作用，出现来是不可发晚胡发，并无很天危险，可以认为房屋结构是安全的。省品果实竈是不新其关阁补新两明可能对房屋结构产生影响，因此，要发时进行题要的修补措施。

35.判断钢筋混凝土构件结构变形

铸格朗，形测量爽有重点针对可疑迹象或者结构本身的弱

鹄则建想英会而单编内就形过大，很可能会产生相时的费量，居精建去程全伊建部结相发音形。因此变素得受是发映房遵香稳定的重要标志，也是房屋安全鉴定的重要内容。

外资客户经常会提到标准厂房的承受重量是多少？

那么严格讲是活荷载，如果货物长期堆放，且不移动的话，在堆放时轻拿轻放，可以考虑按恒荷载衡量能否放置此重量的货物，如若移动，则必须按活荷载考虑

若按一般厂房设计楼板能承受标准荷载是4.2KN/M<sup>2</sup>。厂房放置设备,要看放置设备本身重量及设备运行频率产生的动荷载决定，同时建议提供结施图及设备安装资料.经结构工程师计算审核后方可做出决定。

建筑检测鉴定有限公司承接全国项目类型：

工业厂房楼面荷载安全检测鉴定 厂房承重检测鉴定

厂房评定：

厂房评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，可按下列规定进行：一、将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。二、传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：1、基本构件和非基本构件的评定等级，应在各自单个构件评定等级的基础上按其所含的各个等级的百分比确定：（1）基本构件：A级含B级且不大于30%；不含C级、D级；B级含C级且不大于30%；不含D级；C级含C级且小于10%；D级含D级且大于或等于10%。（2）非基本构件：A级含B级且小于50%；不含C级、D级；B级含C级、D级之和小于50%，且含D级小于5%；C级含D级且小于35%；D级含D级且大于或等于35%。2、当工艺流程的关键部位存在C级、D级构件时，可不按上述规定评定等级，根据其失效后果影响程度，该种构件可评为C级或D级。

厂房验厂安全检测鉴定收费标准

#### （一）、鉴定的目的

据委托方介绍，委托方部分重型仪器设备放置于该房屋各层，由于仪器设备自身荷载较大且运行时产生较大振动，为为查明该房屋结构现状是否安全，承载力性能是否满足《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB 50144-2008）中承载力的要求及该房屋能否承载仪器设备重量及抵抗仪器设备运行时所产生的振动，受×××有限公司的委托，我公司对该房屋现状进行结构可靠性鉴定。

厂房验厂安全检测报告办理收费标准

#### （二）鉴定内容

##### (1)、普查

(a)、对房屋结构类型、基础形式、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查；

(b)、对房屋整体的使用状况、荷载分布进行检查；

(c)、对该房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量，绘制各层建筑、结构平面示意图。

##### (2)、变形测量

采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪或线锤对房屋部分转角位置竖向构件垂直度和整体变形进行测量，查明

房屋是否出现倾斜现象。

### (3)、结构构件缺陷及损伤程度检查

(a)、对结构构件存在的缺陷及损伤情况进行调查与记录；

(b)、对混凝土结构或构件的裂缝分布与大小进行调查和记录。

### (4)、主体结构材料力学性能检测

(a)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测；

(b)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板、梁及柱构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测；

(c)、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土梁及柱构件采用钻芯回弹综合法进行混凝土抗压强度检测。

### (5)、结构承载力复核

根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构承载力进行验算分析。

### (6)、评定与处理建议

(a)、根据现场检查、检测情况和验算结果，结合委托方提供仪器设备的技术参数，分析房屋能否承载委托方购置的重型设备及能否抵抗重型设备运行时所产生的振动，当房屋结构现状不满足承载仪器设备计算要求及不满足抵抗仪器运行时产生的振动要求时提出可靠处理建议。

(b)、根据现场检查、检测情况和验算结果，依照《工业建筑可靠性鉴定标准》[GB 50144-2008]，判定该房屋结构现状承载力性能是否满足规范及承载力计算要求，并对不满足结构承载力要求的部位提出可靠的处理建议。

厂房结构图纸复核，包括轴网尺寸、构件布置、构造措施等；

钢构件尺寸检测，包括钢柱、屋面钢梁及檩条等；

钢结构构件强度检测；

钢结构构件涂层厚度检测；

结构承载力验算分析。

厂房可靠性鉴定。

本次报告的主要依据如下：

国家标准：《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）

国家标准：《钢结构现场检测技术标准》（GB/T 50621-2010）

国家标准：《建筑结构荷载规范》（GB/T 50009-2012）

国家标准：《钢结构设计规范》（GB 50017-2003）

国家标准：《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

国家标准：《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB 50144-2008）

国家标准：《钢结构工程施工质量验收规范》（GB 50205-2001）

国家标准：《热轧H型钢和剖分T型钢》（GB/T11263-2010）

协会标准：《门式刚架轻型房屋钢结构技术规程》（CECS 102：2002）（2012版）

标准图集：《门式刚架轻型房屋钢结构》（04SG518-3）