

# 嘉兴市工业厂房承重鉴定报告-华美检测有限公司

产品名称	嘉兴市工业厂房承重鉴定报告-华美检测有限公司
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

厂房检测市场技术部透露

### 一、工业厂房结构安全检测报告办理中心鉴定实例：

我院承接的立德电子厂房承重检测项目，位于东莞市塘厦镇，属于现浇砼框架结构，为地上5层建筑物，受业主委托对厂房屋于第二层楼面局部增加设备后的结构安全性进行鉴定，我院委派专业技术团队进行现场勘查，经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。\*后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求对楼板承重检测进行安全评估及拟增加设备建议和处理；

根据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）、《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）等相关规范标准，对401室厨房及卫生间楼板承载力进行计算验算。相关技术参数等取值如下：

#### （1）材料强度：

板钢筋按HPB300级；梁、板混凝土强度等级按C30。

#### （2）荷载取值（自动计算现浇板自重）：

恒荷载：按照30mm面层计算，考虑地板荷载及吊顶荷载，板面恒载附加值取1.5kN/m<sup>2</sup>。

活荷载：板面活载统一取2.0kN/m<sup>2</sup>。荷载布置图见附件2。

### 验算结果

三、用中国建筑科学研究院编制结构设计软件PKPM中PMCAD计算模块，对受检区域楼板进行正常使用

条件下的承载力验算。

楼板尺寸为4090mm × 2700mm，楼板厚为120mm，四周边界条件为简支，混凝土强度为C30，楼板钢筋取HPB300。板承载力计算结果表明板配筋基本满足正常使用要求。

### 三、工业厂房结构安全检测报告办理中心

#### 一、试验准备

- 1 构件应在0 ° C以上的温度中进行试验。
- 2 蒸汽养护后的攀登应在冷却至常温后进行试验。
- 3 构件在试验前应量测其实际尺寸，并仔细检查构件的表面，所有的缺陷和裂缝应在构件上标出。
- 4 试验有和加荷设备及仪表应预行标定或校准。

#### 二、支承方式

- 1 板、梁和桁架等一般简支构件，试验时应一端采用铰支承，另一端采用滚动支承。铰支承可采用角钢、半圆型钢或焊于钢板上的圆钢构成，滚支支承可采用圆钢。
- 2 四边简支或四角简支的双向板，其支承方式应保证支承处构件能自由转动，支承面可以相对水平移动。
- 3 当试验的构件承受较大集中力或支座反力时，应对支承部分进行局部受压验算。
- 4 构件与支承面应紧密接触；钢垫板与构件、钢垫板与支墩间，宜铺砂浆垫平。；
- 5 构件支承的中心线位置应符合设计图纸的规定。

#### 三、荷载布置

- 1 构件的试验荷载布置应符合标准图或设计规定。
- 2 当试验荷载的布置不能完全与标准图或设计的要求相符时，应按荷载效应等效的原则换算，即使构件试验的内力图与设计的内力图形相似，并使控制截面上的内力值相等，但应考虑荷载布置改变后对构件其它部位的不利影响。

#### 四、加载方法

加载方法应根据标准图或设计的加载要求、构件类型及设备条件等进行选择。当按不同形式荷载组合进行试验（包括均布荷载、集中荷载、水平荷载、垂直荷载等）时，各种荷载应按比例增加。

##### 1 荷重块加载

荷重块加载适用于均布加载试验。荷重块应按区格成垛堆放，垛与垛之间间隙不宜小于50mm。

##### 2 千斤顶加载

千斤顶加载适用于集中加载试验。千斤顶加载时，可采用分配梁系统实现多点集中加载。千斤顶的加载

值宜采用荷载传感器量测，也可采用油压表量测。

3 梁或桁架可采用水平对顶加载方法，此时构件应垫平且不应妨碍构件在水平方向的位移。梁也可采用竖直对顶的加载方法。

4 当屋架仅作挠度、抗裂或裂缝宽度检验时，可将两榀屋架并列，安放屋面板后进行加载试验。

ui 065

## 五、荷载分级和持续时间

### 1 荷载分级

构件应分级加荷。当荷载小于正常使用短期荷载检验值时，每级荷载不宜大于该荷载值的20%；当荷载大于该荷载值时，每级荷载取该荷载值的10%；当荷载接近抗裂荷载检验值时，每级荷载不宜大于该荷载值的5%；当荷载接近承载力荷载检验值时，每级荷载不宜大于承载力检验荷载设计值的5%。

对仅作挠度、抗裂或裂缝宽度检验的构件应分级卸荷。

作用在构件上的试验设备重量及构件自重应作为次加载的一部分。

构件在试验前，宜进行预压，以检查试验装置的工作是否正常，同时应防止构件因预压而产生裂缝。

### 2 荷载的持续时间

每级加载完成后，宜持荷10~15分钟，在正常使用短期荷载检验值作用下，宜持荷30分钟。在每级持荷时间内，仔细观察裂缝出现和开展情况，以及钢筋有无滑移等；在持续时间结束时，观测并记录各项读数。

## 六、承载力测定

对构件进行承载力检验时，应加载至构件出现承载能力极限状态的检验标志。当在规定的荷载持续时间内出现上述承载能力极限状态的检验标志时，应取本级荷载值与前一级荷载值的平均值作为其承载力检验荷载实测值；。当在规定的荷载持续时间结束后出现承载能力极限状态的检验标志时，应取本级荷载值作为其承载力检验荷载实测值。

当受压构件采用试验机或千斤顶加载时，承载力检验荷载实测值应取构件直至破坏的整个试验过程中所达到的荷载值。