

# 嘉兴厂房结构安全检测单位报告办理事项

产品名称	嘉兴厂房结构安全检测单位报告办理事项
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 嘉兴厂房结构安全检测单位报告办理事项

#### 嘉兴厂房结构

#### 厂房安全检测鉴定怎么办理——结构分析及计算复核工作的注意事项

首先，应选择符合结构实际工作状况的计算模型、计算简图、计算方法和结构软件。

其次，当采用程序进行整体计算时，输入的荷载（标准值）应正确，输入的各项总体信息和计算参数要符合规范规定。

第三，对实际的结构体系、结构平面与立面布置的规则性、结构构造等方面，必须要有准确判断。

第四，对既有结构构件存在的缺陷、损坏或质量问题，在计算中要予以折减考虑。（如考虑砼构件的空洞、烂根、碳化对界面的削弱，以及潮湿、腐蚀环境的影响等）。

对关键构件、节点、重要部位、形状突变部位、薄弱部位以及内力和变形有异常变化的部分（如较大孔洞周围、节点及其附近、支座和集中荷载附近等），必须重点查勘，并进行局部分析。

因为结构分析必须基于现状，所以对调查与现场查勘的要求很高，基于现场条件限制，查勘工作难度和工作量很大。因此，针对既有结构的计算（验算、复核）分析工作，其实比设计工作要难的多。

如果鉴定人员没有一定设计基础，如果对设计规范的理解与运用比较欠缺，在验算分析时，可能会被软件牵着鼻子走，如：参数不会调整、计算结果不会判断、计算书不会编写。

结构分析：建议以概念性判断为主、计算为辅。

考虑到工作量和难度，在一般的安全鉴定工作中，我们做得\*多的是荷载统计和有选择性地对损坏构件或典型构件的强度、刚度、稳定性等进行复核算（手算或工具箱小软件）；当牵系结构的整体承载力和抗震性能以及空间作用时，才需要利用pkpm、sap2000等结构软件进行整体建模计算。混凝土结构沉降裂缝屋面板变形裂缝等防水层结构开裂原因

刚性屋面长期暴露于大气中，在长时间的日晒雨淋作用下，以及各种施工缺陷的影响下都会引发裂缝渗漏水。

（1）基础不均匀沉降和挠度差引起的接缝变形位移，导致防水层开裂渗漏。

（2）受荷载作用使屋面板发生挠曲等变形，造成接缝发生位移导致防水层发生开裂和渗漏。

（3）刚性屋面长期暴露于大气中，混凝土面层会发生碳化现象，导致防水层起壳、起砂，引起渗漏。导致表面开裂。

（4）混凝土内部吸附水或游离水分的蒸发，使混凝土引起物理方面的干湿变形位移，导致防水层开裂和渗漏。如混凝土配合设计比例不当，水灰比过大时，多余的水在混凝土硬化过程中，逐渐蒸发形成许多空隙和相互连贯的毛细管网，而成为屋面的渗水通道；另外过多的水分在砂石骨料表面，形成一层游离的水，相互之间也会形成毛细通道，在干燥作用下，毛细孔中的水逸出产生毛细压力，使混凝土出现‘毛细收缩’状态的干缩现象，导致表面开裂。