

南通房屋建筑加层安全检测报告怎么办理

产品名称	南通房屋建筑加层安全检测报告怎么办理
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

南通房屋建筑加层安全检测报告怎么办理

1工程概况该位于惠州市小径口镇，结构形式为钢筋混凝土框架结构，现为2层。该工程位于6度抗震设防区，场地基本风压为0.75kN/m²，地面粗糙类别为B类。该现计划加建至480m²。为了解现有主体结构承载力是否满足加层要求，黄美停委托本公司对该现有主体结构进行抽样检测鉴定。本公司于2016年11月对该进行现场检测。该框架结构主要构件平面示意图见本报告附件1。现场检测照片见本报告附件2。2检测鉴定的内容、仪器及依据 2.1检测鉴定内容

根据委托方的委托，对该项目的检测鉴定内容如下：（1）构件混凝土强度检测；（2）构件钢筋配置情况检测；（3）结构布置检查与轴线尺寸检测；（4）构件截面尺寸检测；（5）外观质量检查；（6）主体结构承载力验算；（7）结构安全性鉴定。 2.2检测鉴定仪器 对该项目检测使用的主要仪器如下：（1）ZBL—R620型钢筋磁感应测定仪；（2）J48型金刚石钻芯机；（3）激光测距仪；（4）游标卡尺；（5）钢卷尺；（6）裂缝卡等。 2.3检测鉴定依据

对该项目的检测主要依据以下标准进行：（1）《结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）；（2）《民用可靠性鉴定标准》（GB 50292 - 1999）；（3）《变形测量规范》（JGJ 8-2007）；（4）《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2002）（2011年版）；（5）《抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）；（6）《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）；（7）《结构荷载规范》（GB 50009-2012）。（8）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS 03：2007）；（9）《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）；（10）《抗震设计规范》（GB50011-2010）；（11）《地基基础设计规范》（GB 50007-2002）；（12）黄美停的工程质量检测委托书。 检测鉴定结论：

1.该结构布置基本合理，荷载传递路径简捷。2.结构混凝土强度检测结果表明，抽检的框架柱混凝土强度推定值为21.6MPa，框架梁混凝土强度推定值为22.3MPa。3.所抽检的柱、梁截面尺寸及楼板厚度均满足规范小要求。4.所抽检主体结构的柱、梁、板钢筋配置满足规范小要求。5.经外观检测该室内外地面与主体结构之间没有出现明显的相对位移，上部结构中未出现因地基不均匀沉降所引起的裂缝、倾斜等情况。6.该主体结构及构件中未出现由于结构受力或变形引起的明显可见裂缝，所测构件中未发现影响结构安全的可见缺陷。7.考虑加建后对主体结构进行承载力验算，根据验算结果，现有主体结构承载力满足

加层后计算承载力的要求。综上所述，在正常使用及维护条件下，该现时的地基基础和主体结构承载力能满足加建至480m²的安全使用要求。楼面使用活荷载限值为2.0kN/m²。