

温州工业厂房结构检测鉴定报价

产品名称	温州工业厂房结构检测鉴定报价
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

温州工业厂房结构检测鉴定报价

厂房结构安全检测内容：1) 调查房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及*终要求进行了解和解析。2) 考证房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；3) 建筑结构图纸测绘：重新对房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；4) 结构体系复核检测；5) 构件尺寸和配筋复核检测；6) 结构材性检测；7) 房屋完损状况检测；8) 房屋倾斜及沉降测量；9) 结构验算与安全性分析；10) 抗震性能评估；11) 出具鉴定报告。

厂房结构安全检测较易出现哪些问题：（一）安全鉴定报告填写不规范包括鉴定依据中结构规范与技术分析的规范不一致；现状图绘制不规范，未真实反映建筑尺寸或搭建物；未明确检测方法；安全鉴定汇总格式不规范；现场检测照片未标识构件位置，或显示检测数据与检测结果不一致；计算书中抗震等级取值有误等问题。（二）检测方法及内容不规范包括构件抽芯与钢筋检测开凿位置重合，对主构件损伤较大；构件的混凝土抽芯检测数量不足；倾斜观测报告的监测点不足；钢筋检测开凿的构件未作封闭处理；未针对不同结构分别进行检测、计算、鉴定；缺少基础、楼面、钢构件、墙体等局部构件的检测内容等问题。（三）校安工程未做抗震鉴定个别校安工程缺少抗震鉴定报告内容，未做专门的抗震鉴定。

（四）原岩土勘察报告与现场岩土勘察结果不一致经对部分项目进行现场岩土勘察，发现个别工程存在安全鉴定报告原岩土勘察结果与现场岩土勘察结果严重不一致的情况。

厂房安全检测将评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，可按下列规定进行：一、将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。二、传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：1、基本构件和非基本构件的评定等级，应在各自单个构件评定等级的基础上按其所含的各个等级的百分比确定：（1）基本构件：A级含B级且不大于30%；不含C级、D级；B级含C级且不大于30%；不含D级；C级含C级且小于10%；D级含D级且大于或等于10%。（2）非基本构件：A级含B级且小于50%；不含C级、D级；B级含C级、D级之和小于50%，且含D级小于5%；C级含D级且小于35%；D级含D级且大于或等于35%。