

# 百色市房屋质量鉴定

产品名称	百色市房屋质量鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	房屋质量鉴定:中振工程技术
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

## 产品详情

### 百色市房屋质量鉴定

房屋质量鉴定公司表示住宅出现房屋质量问题，不仅仅威胁着住户的安全，同时也表明工程质量的不合格。因此了解相关的房屋鉴定标准的一些法律法规，在遇到此类问题时，就能及时的为自己房屋质量鉴定公司表示住宅出现房屋质量问题，不仅仅威胁着住户的安全，同时也表明工程质量的不合格。因此了解相关的房屋鉴定标准的一些法律法规，在遇到此类问题时，就能及时的为自己进行，保障自身的权利不受外界的侵害，是非常重要的。(一)完成工程设计和合同中规定的各项工作内容，(二)工程质量符合国家安全规定的标准，(七)已办理工程竣工交付使用的有关手续。(五)其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。存在上述情况的房屋，未经鉴定或者经过鉴定不符合房屋安全条件的。

不得作为经营场所的使用。在房地产行业，有关房屋质量责任的问题一直以来是各方争论不休的焦点。首先，购房者购买房屋都会与开发商签订购房合同，出现纠纷时判断的依据首先就是合同。所以在房屋买卖合同中购房者应该与开发商就住宅工程保修范围和保修期、双方对工程质量争议的解决方式进行明确约定。住宅工程质量出现问题，首先是开发商的责任，开发商是第一责任人，发生经济赔偿时开发商首先应该进行赔偿。开发商可以依据相关责任向设计、施工、监理等单位进行追讨，如果是施工企业造成的，追讨施工企业;如果是材料本身造成的，施工企业再去追讨材料生产商，如果是开发商自己采购的，由开发商自己负责，就是这样一层一层地追究到直接责任人或者企业。