

南宁市房屋安全鉴定

产品名称	南宁市房屋安全鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	幼儿园房屋:安全性检测报告
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

南宁市房屋安全鉴定

厂房在办理相关的施工许可、产权证明时候，需要对厂房进行相关的房屋检测鉴定，而厂房安全性检测鉴定是其中最重要的一项。了解房屋安全性检测鉴定能够不仅仅了解到办理相关的意义，另外也通过了解房屋检测鉴定的细节可以学习到更多关于房屋结构知识，对深入了解房屋安全，制定因地制宜的房屋养护和安全生产具有科学指导意义。检测依据《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB）；《钢结构工程施工质量验收规范》（GB）；《钢结构现场检测技术标准》（GB/T）；《门式刚架轻钢结构技术规程》（CEC S102-2002）（2012年版）；《钢结构高强螺栓连接的设计、施工及验收规范》（YJG82-91）；《冷弯薄壁型钢结构技术规范》（GB）；

- 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；
- 2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议；
- 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定；

6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。

广东建业检测鉴定有限公司 房屋、厂房安全检测鉴定费收费标准主要依据《工程勘察收费标准》和《广东省建筑工程质量检测收费项目及标准表》有关规定并结合项目的基本情况综合制定。房屋安全鉴定的收费会根据鉴定的类型、鉴定的面积、项目的规模、检测项目等方面的内容进行调整，一般房屋安全鉴定检测按建筑面积计算，折合单栋常规收费约8000元~20000元不等，具体根据项目的情况上下浮动。房屋安全鉴定费下浮情况：对普通房屋，如进行房屋安全排查、房屋二次检查、房屋图纸资料齐全等相关鉴定项目，有可能房屋安全鉴定费会相应减少。房屋安全鉴定费上浮情况：对较重要的房屋，如加层改造、加固设计、超层、超高等情况，特别是针对结构（构房屋安全鉴定件）承载力、材料强度、整体或局部倾斜等应另外增加进行现场试验检测项目，有可能房屋安全鉴定费会增加。

。