

幼儿园抗震报告验收评估公司

产品名称	幼儿园抗震报告验收评估公司
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	房屋鉴定中心:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

幼儿园抗震报告验收评估公司*新闻

(1)外观质量普查。既有建筑的质量缺陷会反映在结构的外观质量上。因此,在现场客观条件允许的情况下,对进行安全与抗震检测鉴定的所有建筑物的外观质量进行普查。普查内容包括结构构件外观质量与缺陷情况,各层承重结构有无开裂、受损等情况。(2)建筑垂直度检测和地基基础评价。1)采用经纬仪对进行安全与抗震检测鉴定的所有工程进行垂直度的检测,以确认该房屋是否存在倾斜和不均匀沉降;2)根据结构构件下沉和倾斜等情况,对地基基础进行评价和必要的检测。(3)混凝土构件强度检测。采用回弹法进行混凝土强度检测。依据《建筑结构检测技术标准》(GBPT50344—2004)的抽样检测的样本容量和各房屋混凝土构件的数量确定抽样的数量。

对多层砌体房屋则应抽取楼梯梁、承重梁和构造柱等;对所抽取混凝土构件进行碳化深度的检测。(4)砖墙材料强度检测。对多层砌体房屋的承重砖墙,应区分楼层和不同设计强度等级等进行砌筑砂浆强度和砖墙块材材料强度的检测。其抽样数量应满足《砌体工程现场检测技术标准》(GBPT50315—2000)的要求。(5)现浇构件主筋和箍筋配置的数量、间距检测。对多层砌体房屋的楼梯梁、承重梁和构造柱等混凝土构件进行主筋和箍筋配置的数量、间距检测。(6)其他损伤情况检查与检测。在全面普查该工程现状缺陷的基础上,对所有的损伤进行仔细检测,比如裂缝的长度、宽度、深度等,并分析产生的原因。对混凝土构件的钢筋锈蚀情况进行检查,在检查的基础上根据发现的状况确定是否检测钢筋锈蚀。

(7)砌筑质量检查。对进行安全与抗震检测鉴定的所有砌体房屋的砌筑质量进行检查,包括砌筑方法、灰缝质量、砌体偏差、留槎及洞口等项目。(8)结构构造检查。对进行安全与抗震检测鉴定的所有砌体房屋的构造措施进行检查,包括构件高厚比、梁垫、壁柱、预制构件的搁置长度、构件端部锚固措施、圈梁、构造柱或芯柱等。(9)目前房屋实际荷载水平核查。调查各工程各类房间的活荷载和改造情况,为结构安全与抗震能力分析提供可靠的数据。玻璃幕墙工程施工材料要求:建筑幕墙种类不同,各种不同类别的幕墙类别需满足相应的幕墙设计要求,此外还需严格按照国家现行规范的要求进玻璃幕墙的施工及玻璃幕墙检测。玻璃幕墙施工中的材料要求1.铝合金挤压型材和板材,应符合规范要求。

碳钢：型材、板材符合JISG3131。不锈钢：紧固件符合JISG4304。2.密封胶：按设计确定各种密封胶，且结构胶与密封胶检测鉴定。隐框幕墙的结构粘结材料需为中性硅酮结构密封胶；结构胶须的使用需要生产有效期内。3.金属材料除不锈钢外，均应作防腐处理(如铝合金表面的阳极氧化处理)4.幕墙使用材料应满足质量规定，并附有出厂质保证书，符合不燃材料或难燃材料的要求。5.结构粘结材料性能须符合《建筑用硅酮结构密封胶》的规定；硅酮结构密封胶须在有效期内。6.主体结构与幕墙构件间应采用耐热硬有机垫片。7.玻璃幕墙采用玻璃应符合下列规定:9.玻璃厚度应大于6mm，全玻幕墙玻璃的厚度不应小于12mm。10.中空玻璃需为双道密封。