

嘉峪关外企厂房验收第三方鉴定部门

产品名称	嘉峪关外企厂房验收第三方鉴定部门
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

嘉峪关外企厂房验收第三方鉴定部门

厂房外验厂安全检测过程及依据规范：

混凝土强度的现场检测方法：1.1 可根据《超声回弹综合法检测混凝土强度技术规程》DBJ08 - 223 - 96抽样检测混凝土强度，并按《钻芯法检测混凝土强度技术规程》CECS03：88进行混凝土强度校正。也可根据《后钻拔出法测定混凝土强度技术规程》DBJ08 - 215 - 95，检测混凝土强度。1.2 混凝土构件抽样数量每层不应少于10个，抽样部位应按现场测试条件和房屋结构特点合理分布。1.3 用于混凝土强度校核用的混凝土芯样数量不应少于3个。1.4 根据《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS21：90检测可疑混凝土构件缺陷。2 砌体 2.1 可通过检测砌墙砖和砌筑砂浆强度，采用间接法测得砌体强度。2.2 可在现场抽取砌墙砖，清洁砖表面后，按《砌墙砖（外观质量、抗压、抗折强度、抗冻性能）检验方法》GB2542，确定砖强度等级。2.3 可在现场抽样采集砌筑砂浆颗粒，取样部位每层不应少于3外，可按《现场砌筑砂浆筒压强度试验方法》GBJ08 - 212确定砂浆强度等级。2.4 可根据《砌体结构设计规范》GBJ3标准，推定砌体强度。

- 1.调查房屋的实际情况、使用情况和存在问题；
- 2.对鉴定范围内结构构件的破损进行检查和检测；
- 3.对房屋主要建筑结构及构造现场检测；
- 4.对房屋的差异沉降和倾斜偏差量进行测试；
- 5.对结构材性进行测试；
- 6.数据处理，并对房屋结构进行内力分析和验算；
- 7.根据验算结果，对房屋结构做安全性分析；
- 8.对房屋进行安全性鉴定及评级；
- 9.提出房屋质量检测鉴定结论及建议加固处理措施。

评估依据 1、设计文件、地质勘察报告、图纸会审纪要、设计变更。

- 2、国家有关法律、法规、规程、强制性条文。
- 3、本工程委托监理合同，工程建设施工合同文件。
- 4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2002）。
- 5、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2001）。
- 6、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2002）。
- 7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2002）
- 8、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

- 9、《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001)
- 10、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2001)
- 11、《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068-2001)