

轻钢别墅造价 轻钢别墅 保定鑫双百建筑工程

产品名称	轻钢别墅造价 轻钢别墅 保定鑫双百建筑工程
公司名称	保定市鑫双百建筑工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	河北省保定市满城区玉川西路古城街3号
联系电话	18732238999

产品详情

轻钢别墅很漂亮，因此很多人把轻钢别墅等同于郊区别墅，认为这是富人的专享，普通人根本买不起。郊区别墅价格昂贵的主要原因是土地价格高，轻钢别墅设计，面积大、建设成本高，而轻钢别墅造价并不高，普通农民在宅基地上建房，其面积不大，不存在土地价格问题，建造轻钢别墅价格可以接受。综合考虑经济型的造价和传统房屋的造价差别不大。

也因为轻钢结构的骨架均为钢结构，所以更容易做出各种外观造型。使得整栋房屋更加美观实用。

我们在认识轻钢别墅的时候，轻钢别墅，更多地把它与抗震安置房联系在一起，很多人把新型房屋当作是抗震的安置房，轻钢别墅造价，这是因为轻钢别墅常常作为一种安全可靠的房屋被推广到受灾地区，对房屋的抗震性要求极高，因此一些轻钢别墅的生产企业与震区政府合作，将轻钢别墅作为他们的安置房。

其实这点恰巧说明了轻钢别墅具有很好的抗震性，得到大家的普遍认可，因此轻钢别墅更适合普通人建房的需求。

轻钢别墅的轻钢龙骨和螺丝会生锈吗

轻钢别墅主要是由钢结构组成的，很多人印象里，涉及到钢、铁之类的东西都很容易生锈。那么，为什么轻钢房屋的使用寿命可达200多年呢？这还要归功于一种防锈镀层，那就是镀铝锌AZ150，无论是轻钢龙骨还是连接龙骨的螺丝，都喷有这种防锈镀层。

化学上，这种防锈镀层的理论氧化时长是300年之久，所以轻钢建成之后，正常使用100年是完全没有任何问题的。因为钢和螺丝有它的“保护卫士”，很难被空气氧化，也非常坚固。当然，农村自建轻钢别墅，要是螺丝“调皮”，因为各种不可抗的原因丢失几颗，该怎么办？

中南大学建筑系毕业的工程师说：“一般建轻钢厂家都会对整体细节进行仔细检查，首先在建房施工上杜绝这种情况，其次，如果因为后期各种原因导致螺丝少量丢失的话，对整个钢结构的稳固性也是没有影响的，业主可以放心居住。”

轻钢住宅体系采用工厂加工构件，现场拼装，无需养护，所以施工速度比普通砖混结构要提高30%-50%。整个施工流程分：基础施工、墙体安装、屋顶安装、结构封板、外墙保温、室内装饰、室外装饰和完工交房八大步骤。不含基础施工的毛坯房施工周期为1-2个月，精装修房施工周期为2-3个月。

一套100平方米的超轻钢主体结构安装时间只需4-5天，整体施工周期比传统建筑至少缩减1/2的时间。

综合经济效益好A.施工周期短，早投产早得益；

B.有效使用面积增加；

C.投资使用分配合理，价符其值；地上与地下工程费分配90:10；

D.材料与人工费分配 60:40；

因此轻钢住宅体系综合经济效益优于钢筋混凝土结构。

轻钢别墅造价-轻钢别墅-保定鑫双百建筑工程(查看)由保定市鑫双百建筑工程有限公司提供。保定市鑫双百建筑工程有限公司（www.xinshuangbai.com）为客户提供“轻钢别墅,轻钢房屋,轻钢别墅建造,轻钢别墅安装”等业务，公司拥有“鑫双百”等品牌。专注于钢结构等行业，在河北保定有较高知名度。欢迎来电垂询，联系人：黄经理。