

# 铜陵房屋质量鉴定机构房屋受损鉴定公正严谨

产品名称	铜陵房屋质量鉴定机构房屋受损鉴定公正严谨
公司名称	安测工程技术服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	一式四份:一式四份 房屋质量鉴定:铜陵房屋质量鉴定 房屋受损鉴定:铜陵房屋受损鉴定
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号(注册地址)
联系电话	18064114276

## 产品详情

铜陵房屋质量鉴定机构房屋受损鉴定公正严谨，砌体结构房屋质量鉴定

- 1、砌体外观质量:包括砌块外观质量，灰缝厚度、饱满度，砌体垂直度、平整度、轴线偏差、组砌方法、转角搭接做法，砌体中混凝土构件的外观质量等。
- 2、砌体与构造柱连接做法，悬臂构件的锚固长度和工作状态，墙梁、混凝土圈梁和混凝土过梁、砖过梁和钢筋砖过梁的设置情况、外观质量与工作状态等。
- 3、应力集中处:包括梁支座下热块尺寸和工作状态，集中荷载作用处和管线集中处的砌体工作状态等。
- 4、砌体上的裂缝：形态、分布、数量、长度宽度和性质。
- 5、填充墙顶皮砖与混凝土梁板底接触的紧密状况。

混凝土结构房屋质量鉴定

- 1、外观质量:包括房屋结构构件几何尺寸、垂直度、平整度，总体外观质量和局部(如施工缝处)外观质量等。
- 2、构件连接:包括预埋件、梁柱节点和主次梁连接点、填充墙及其抗震构造措施等的工作状态。
- 3、构件变形:包括构件的位移、转角，构件裂缝的形态，分布、数量、长度、宽度和性质等。
- 4、构件受力:包括剪力墙、框架梁、框架柱、托架、桁架、梁、板等构件的工作状态。

## 钢结构房屋质量鉴定

- 1、构件及连接件的工作状态。
- 2、焊缝高度、长度、外观质量及锈蚀状况。
- 3、支撑系统工作状态。
- 4、构件及连接件的外观尺寸和锈蚀状况。
- 5、防腐涂层和防火涂层的防护效果等。

## 非主体结构房屋质量鉴定

- 1、屋面防水、排水、溢水、保温和隔热设施的质量和和工作状态；
- 2、支承在结构上的管道、设备与设计的符合程度。
- 3、支承在外墙、屋面的广告牌或其他设施对结构构件的影响等。
- 4、外门窗、幕墙的质量和和工作状态；

铜陵房屋质量鉴定机构房屋受损鉴定公正严谨，始终秉承和发扬“诚信、创新、高效”的企业精神，以“竭诚努力为业主提供优质服务”作为企业的神圣使命。