

徐州市房屋加层找房屋安全检测鉴定费用

产品名称	徐州市房屋加层找房屋安全检测鉴定费用
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

产品详情

徐州市房屋加层找房屋安全检测鉴定费用

房屋在施工过程中，由于被偷工减料等原因未能达到设计要求，还有房屋使用过程中的随意改造等，致使房屋使用安全难以得到保证。房屋安全不容忽视，它是直接关系到人民生命财产和安居乐业的大事。特别是近几年来以人为本发展新概念的深入人心，使人们对房屋使用安全提出了更高的要求。社会的发展，对房屋安全鉴定水平提出了新要求，结构质量检测是房屋安全鉴定的主要手段。这就要求我们要全面做好房屋的质量检测工作。因此作为结构质量检测重要手段的结构动力检测技术也应运而生，而且表现出了很大的发展潜力和发展空间。本文就是从结构质量检测角度出发，结合工程实例，论述开展结构动力检测是提高房屋安全鉴定水平的重要手段和方法。

2.结构动力检测技术

2.1 概念及原理

对房屋开展动力测试，利用结构动力响应识别结构模态参数，由模态参数的性状判定结构质量，即为结构动力检测，结构动力检测的基本问题是依据结构的动力响应，测得结构模态参数，然后识别结构当前状态。

房屋安全检测鉴定报告价格多少钱能办理*新闻

建筑物的动力特性是建筑物自身固有的特性，一般指建筑物的固有频率（周期）、振型和阻尼比等。建筑物一旦出现损伤或其它质量问题，这些参数也随之发生改变。因此结构动力参数的改变可以视为结构质量发生变化的标志。

当前结构动力检测被普遍认为是一种很前途的检测方法，它是结构系统识别、振动理论、振动测试、信号采集和分析等多学科的一门测试技术，它的出现能较好弥补传统的经验方法存在的诸多缺陷和不足。特别是近年来，随着能够满足结构检测要求的强大试验和分析处理工具的出现，高效模块化、数字化的结构动力响应量测技术已为结构动力检测的实现提供了强大的支持，使得结构动力检测技术已走向成熟，在土木工程领域的应用已日趋广泛，不但是大学、科研机构，而且许多工程质量检测单位也已逐步开

始使用。

结构动力检测方法优点很多，如该方法不受结构规模、复杂性和隐蔽性的限制，只要在可达到的结构位置安装动力响应传感器即可。另外结构动力检测属于结构无损检测范畴，对一些已建成投入使用，而不便采取破损检测手段的工程结构特别适用，满足人们需求标准不断提高的要求。

2.2工程应用及意义

虽然结构的自振频率、振型、阻尼比都可以通过理论计算求得，但通过测试得到的动力特性仍然具有重要意义。如果已经有了结构的实物或设计图纸，并掌握所有材料的力学性能数据，那么原则上可以用有限元分析等数值计算方法求出结构的模态参数。然而由于诸方面的原因，例如：非线性因素、材料的不均匀性，阻尼机理的复杂性，再加上构件与构件、整机与基础、基础与地基的联结刚度难以确定等等，使有限元计算的准确性（甚至于可能性）受到限制。利用现场实测得到的结构动力特性是建筑物建成后的实际动力特性，因此是准确可靠的。