

# 2020年上海既有建筑维护改造（城市更新）展览会

产品名称	2020年上海既有建筑维护改造（城市更新）展览会
公司名称	展览会合作部门
价格	.00/个
规格参数	上海物业展:物业展
公司地址	参展咨询,展位预定
联系电话	021-54700919 13248370797

## 产品详情

2020年上海国际既有建筑改造与维护展

同期举办2020年上海国际建筑业主与物业管理产业展览会

2020城市建筑运维与更新技术发展趋势论坛

主办单位：上海市物业管理行业协会

合作单位（拟）：上海市建筑学会,上海市力学学会,上海市绿色建筑协会,上海市建设协会,上海市节能环保服务业协会,上海冷冻空调行业协会,上海市标准化协会,上海建筑

信息模型技术应用推广中心,上海建筑工业化产业技术创新联盟

时间：2020年6月10-12日

行业背景：

伴随着城市更新、建筑改造新课题的深入开展，以及汽车行业以及房地产行业相继达到顶峰，大量的存量房改造与维护将迎来功能、安全、美观等各方面提升的新阶段，城市更新将迎来转型发展的重大契机。截至2016年底，全国城镇既有建筑面积已达500亿平方米左右，其中，既有建筑和老旧小区节能改造有着广阔的市场前景。既有建筑节能改造作为城市更新工作的重点领域，是创新驱动、增强经济发展新动能的着力点、是我国推进节能减排的重要内容和举措和关乎民心民生的国家战略工程。“十三五”期间，上海将继续推进旧区和旧住房改造工作，预计推进实施5000万平方米的各类旧住房修缮改造。加大力度推进郊区城镇旧区改造和“城中村”改造，“拆除重建”的新改造模式正在展开试点。《国务院办公厅关于推进城区老工业区搬迁改造的指导意见》国办发〔2014〕9号文件要求：城区老工业区所在城市

人民政府要正确引导，精心组织，国务院有关部门和各省级人民政府给予必要的指导和支持。

同时，随着城市建设，一大批共享办公，长租公寓项目的兴起，成为了后地产时代发展的契机，我们讲商业楼宇的改造，社区地产的改造作为重点项目，为城市更新做出应有贡献，打造一站式设计，咨询，维护平台。

## 展会多项优势

1同期展会发挥协同效应，提升品牌价值。

2以城市更新为主题，紧贴后地产时代物业行业转型升级趋势。

3目标观众集中，助您接触房地产开发商、投资商、物业管理单位、业主、建筑工程承建商、建筑设计研究院、建筑改造咨询公司系统集成商、承包商建筑改造建材商等。

## 同期论坛（拟）：

1.信息化技术再城市建筑运维更新中的应用

2.建筑运维与更新技术发展趋势

3.既有建筑改造项目注意事项及解决方案

## 展品分类：

### 一：建筑节能

1：节能咨询

能源审计|机电调适|节能量核定|碳排放核查|固定资产投资项目节能评估、评审

2：检测检验

能效测评|可再生能源测评|通风空调系统检测|建筑智能化系统检测|空调净化设备检测|数据中心检测

3：能效管理

智慧节能平台建设和运维|能源管理软件开发|智慧城市与园区规划咨询

### 二：工程综合改造

专业提供工程项目综合改造咨询、设计及施工的系统化和全过程服务。

1：设计施工

### 综合节能改造·合同能源管理

通过建筑、设备与能源集成技术对既有建筑进行综合节能改造；整合设计、融资、改造与运行管理等服务、实施合同能源管理。

2：技术服务

### 三：绿色建筑

在生态城区和绿色建筑领域，提供全流程精细化的系统集成服务和专项技术服务，包括国际国内绿色建筑及健康建筑认证咨询，绿色生态城区规划编制和全过程建设管理等。

### 四：建筑结构检测

提供房屋质量第三方检测鉴定、工程结构试验与资讯、运维管理信息化等相关技术服务的专业机构。

- 1：既有建筑结构安全性检测与评估
- 2：在建及已建工程质量检测评估
- 3：施工影响下房屋检测、监测与评估
- 4：优秀历史建筑综合检测评估及文物建筑勘察
- 5：房屋完损检测
- 6：精细化建筑测绘与BIM咨询
- 7：房屋外饰面缺陷检测与评估
- 8：建筑运维管理系统开发与咨询

### 五：建筑改造材料

- 1、建筑防水，保温，防腐材料
- 2、加固材料
- 3、结构加固技术类
- 4、改造施工用辅材及设备
- 5、建筑修复与围护结构
- 6、电梯系统改造
- 7、空调系统改造
- 8、绿色照明改造：
- 9、节能材料
- 10、幕墙改造

我们的观众（拟）

万科、绿城、碧桂园、长城、保利、彩生活、恒大、金地、龙湖、金科、中海、华润、雅生活、首开

鸿城、融创、嘉宝、幸福基业、远洋亿家、时代物业、建业物业、康景、鲁能、新城悦、奥园、诚信行、卓越、港联、金融街、宁骏、南都、合达联行、永升、银河、明德、新大正、天骄爱生活、高地、文化银湾、银亿、阳光城、荣盛、上实、中化金茂、第一亚太、方圆现代生活、俊发、世纪生活、路劲、一卡通、开元、新鸥鹏、盛全、海泰、复瑞、正荣、财信、中天城投、中南、融信世欧、群力、滨江、和融、汇得行、隆泰、国贸、亿展、伯恩、首欣、中铁建、楷林、东原、莲花、隆鑫、绿升、泰禾、第一物业、加州、乐生活、戴维斯、海亮、银城、建发、弘生活、福晟、住总北宇、科住、朗诗、联发、中铁第一太平、和泓、祥生、庆德、金辉锦江、丰诚、海尔地产、天健、历思联行、江苏中住、永旺永乐、景瑞、鸿坤瑞邦。

等绝大多数名物业管理企业，以及绿地、世茂、恒大、保利、碧桂园、方兴地产、鲁能等地产巨擘已群集于此。

出席嘉宾

800+地产运营与物业管理业界

高级别决策者

5000+ 国内优秀先进物业管理公司

50+ 国际品牌物业和设施设备管理企业

200+ 地产业主方或投资方

500+ 专业采购管理公司与建筑设计公司

10000+ 配套物业管理服务企业

300+ 优质品牌供应商