

二手房市场繁荣，装修行业赢来新机会？

产品名称	二手房市场繁荣，装修行业赢来新机会？
公司名称	成都创软科技有限责任公司
价格	400.00/套
规格参数	美佳云装:标准版
公司地址	成都高新区石羊工业园
联系电话	028-85565308 13308232795

产品详情

据中国产业报告显示，我国的二手房装修市场从2011年到2016年，从2200亿人民币增长到3666亿人民币，五年间市场需求增长速度惊人。另马云的淘宝《2019家装指南》统计，过去的2018年用于家装消费的占比中，53%新房装修，31%租房装修，还有18%的二手房翻新装修，可见租房+二手房达到49%占比，装修公司不能只盯着新楼盘，旧房翻新有着庞大的市场，但巨大的旧房装修市场背后隐藏着诸多难点，如此大的市场就此放弃吗？

施工难度大

旧房装修按照用途分为出租和自住两种，出租更看重性价比，以简约为主，很少有个性化风格。而自住装修就追求个性化、环保和舒适度，对各方面都需求都更高一些，业主从设计到选材、施工都更加重视。旧房装修工程比新房装修复杂，工序多，施工操作难度无疑是艰难的，第一就是先拆旧，拆除门窗、地板、清理墙面、老化水电路等等，非常耗费人力和时间，废弃建渣也很多。

集中营销困难

二手房不像新房交付，新房小区的装修需求人群都是集中的，只需做好一家样板房就可形成集中营销的有利条件。旧房装修是分散化的难以达到营销条件，并且旧房装修的业主有的并不是全屋翻新，有的只翻新卫生间，有的翻新厨房，面对分散化的需求，对于装修公司来说是一个不小的挑战。

既如此，那要不要抓住旧房装修市场？

旧房装修所产生的建材、家具等产值无疑是装修行业的新机会、新增长点。很多装企面对着难度大、复杂性高的翻新装修市场，再加上企业自身的管理粗放，成本高、利润低的现状不得不放弃这一块蛋糕。但也有企业正因为翻新市场的难度，不断提升了自己的核心竞争力、实现精细化管理，达到成本减少、利益最大化的目标，让旧房装修这块蛋糕成为自己的囊中之物，不仅能吃到，还能吃的开心。

在吃蛋糕的过程中，信息化、标准化的美佳云装ERP装修管理软件成为装企不可缺少秘密武器，让传统印象中的装修走向简单、规范的新时代。在传统模式中高昂的管理成本、信息延迟、人力资源浪费、材料浪费、工作量信息量增加，并最终导致成本的增加，美佳云装ERP装修管理
软件包含预算
报价，进度管控，工地监控
，套餐报价，软装管理，客户管理，财务管理，供应链管理
，CRM,OA移动办公，为企业降低成本、各部门工作配合更加密切、工作效率更高。

登陆官网联系客服免费试用！www.zxerp.com

全国免费服务热线：400-080-9923