

# 商丘厂房结构检测鉴定第三方办理公司

产品名称	商丘厂房结构检测鉴定第三方办理公司
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	2.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

商丘厂房结构检测鉴定第三方办理公司，裂缝根据成因，大致可划分为以下五类：1、收缩裂缝：由于材料干湿变化引起，一般在墙面上呈网状，两种不同材料可能形成于其界面上。2、温度裂缝：由热胀冷缩变形引起，一般在房屋顶层（平屋面）沿圈梁的水平裂缝，沿窗角的竖裂，沿窗角或内纵墙的对角斜裂（房屋两端多，中间基本没有）；也有沿附墙烟囱的界面上。3、沉降裂缝：由地基基础不均匀沉降引起的墙体正八字形、倒八字形斜裂；由灰缝灰浆粉化压缩引起的上部水平裂；由支座沉降引起的钢筋混凝土梁的竖向开裂等等。4、变形裂缝：由变形引起的墙面交叉裂，纵横墙连接竖向裂缝；倾斜引起的断裂等等。5、结构裂缝：由于荷载作用引起也叫荷载裂缝，如大梁下墙柱的多条竖向裂缝；梁板受力主筋处的横向水平裂缝、斜裂、跨中的环绕贯通裂；支座边的剪切斜裂；受拉杆件的横裂等等。当房屋出现以下任一情况需进行房屋安全检测鉴定1、达到一定的使用年限，有老化迹象；2、主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全；3、改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全；4、发生过自然灾害（如水灾、火灾、台风、地震），影响房屋正常使用；5、周边环境进行地下管线、基础、地铁运行及爆破震动作用；6、危及房屋安全、正常使用的其它情形。

与《高层民用建筑设计防火规范》中规定的起始高度一致起来，该规范规定以高度大于24m为高层，故本规范也以24m为划分高层与多层的界限。

至于单层厂房有的高度虽然超过24m（如机械工厂的装配厂房、钢铁厂的炼钢厂房等），因厂房空间大，耐火等级又多为一、二级，产生火灾危险性较小，故仍按单层厂房对待。高度超过24m的单层厂房内的局部生产操作平台，如炼钢厂房的加料操作平台，仍可算为单层厂房。

### 布置要求

1多跨厂房宜等高和等长。

2厂房的贴建房屋和构筑物，不宜布置在厂房角部和紧邻防震缝处。

3厂房体型复杂或有贴建的房屋和构筑物时，宜设防震缝；在厂房纵横跨交接处、大柱网厂房或不设柱间支撑的厂房，防震缝宽度可采用100~150mm，其它情况可采用50~90mm。

4两个主厂房之间的过渡跨至少应有一侧采用防震缝与主厂房脱开。

5厂房内上吊车的铁梯不应靠近防震缝设置；多跨厂房各跨上吊车的铁梯不宜设置在同一横向轴线附近。

6工作平台宜与厂房主体结构脱开。

7厂房的同一结构单元内，不应采用不同的结构型式；厂房端部应设屋架，不应采用山墙承重；厂房单元内不应采用横墙和排架混合承重。8厂房各柱列的侧移刚度宜均匀。