

张家口房屋加层检测单位怎么出具报告

产品名称	张家口房屋加层检测单位怎么出具报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

张家口房屋加层检测单位怎么出具报告

张家口房屋加层检测*新闻中心

- 1、当建筑的平、立面，质量、刚度分布和墙体等抗侧力构件的布置在平面内明显不对称时，应进行地震扭转效应不利影响的分析;当结构竖向构件上下不连续或刚度沿高度分布突变时，应找出薄弱部位并按相应的要求鉴定。
- 2、检查结构体系，应找出其破坏会整个体系丧失抗震能力或丧失对重力的承载能力的部件或构件;当房屋有错层或不同类型结构体系相连时，应其相应部位的抗震鉴定要求。
- 3、检查结构材料实际达到的强度等级，当低于规定的低要求时，应提出采取相应的抗震减灾对策。
- 4、多层建筑的高度和层数，应符合本标准各章规定的大值限值要求。
- 5、当结构构件的尺寸、截面形式等不利于抗震时，宜该构件的配筋等构造抗震鉴定要求。
- 6、结构构件的连接构造应结构整体性的要求;装配式厂房应有较完整的支撑系统。
- 7、非结构构件与主体结构的连接构造应不倒塌伤人的要求;位于出入口及通道等处，应有可靠的连接。
- 8、当建筑场地位于不利地段时，尚应符合地基基础的有关鉴定要求。

一、众所周知，承重墙是一定不能拆除的，如果承重墙没了，那整个房屋的重力平衡就会遭到破坏，对整个房屋的危害是非常大的，除了承重墙，有些轻体墙也要注意，不是所有的轻体墙都能拆除的，得看

房屋的整个架构，有写轻体墙也起着承重作用，如横梁下的轻体墙。

而房屋内的空心板就是可以进行拆除的，因为这些板块只起到间隔空间，美化的作用，没有承重的作用，所有对这些隔墙进行拆改并不会威胁到房屋的安全。

二、埋藏在墙内的钢筋也不能进行拆除，如果这些钢筋被拆除了会影响到整个楼板及墙的承受力，后期会有墙体坍塌的威胁。

三、伫立于阳台边上的一堵矮墙也是不能进行拆改的，因为这道墙起到保护阳台的作用，对阳台的重量起到扯拉的作用，如果我们将这面墙给拆了，那么阳台则很有可能因为失重而往下坠落，这也是非常危险的。

四、很多人会根据自己的想法把原本的门框给更换掉，但是门框是固定在混凝土当中的，如果我们强行拆除，会对原本的建筑结构进行破坏，而且在后续的门装修上也很难进行。

五、对于房屋改造施工中的一些梁柱我们也是不能随意拆除的，因为梁柱的作用是支撑上一楼板，如果我们强行拆除，会使上楼层失去支撑物而导致下塌，十分危险。

总之，我们需要对房屋结构进行拆改的时候，一定要找一支专业的，值得信赖的公司来进行操作，避免操作失误，酿成大错。

现有建筑宏观控制和构造鉴定的基本内容及要求，应符合下列规定