

# 北海酒店房屋结构检测报告-专业可靠

产品名称	北海酒店房屋结构检测报告-专业可靠
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	中振工程技术:安全性检测报告
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

## 产品详情

### 北海酒店房屋结构检测报告-专业可靠

厂房建造完成在投入使用之前需要做检测。因为建筑在投入使用之前，是需要办证的，办证就是需要对厂房的安全性进行检测。厂房的投入使用是必须要在安全的情况下进行，有了安全性的检测鉴定报告，就能证明厂房是能正常投入使用的。

厂房遇到灾后是要做厂房检测的。厂房在经过火灾过后，对于厂房现有的情况是不知道，相关部门也是要在厂房确定安全的情况下才会允许继续投入使用的。厂房经过火灾，需要对火灾做出评估和分析的，这时就需要对厂房进行检测鉴定了。通过厂房检测鉴定，可以知道火灾后厂房的受损情况，结构有没有出现问题，还能不能继续投入使用。

厂房结构出现安全隐患也是需要做检测鉴定的。当发现厂房结构存在问题的时候，就需要做检测鉴定了。因为厂房结构是有专项检测的，所以厂房出现问题的时候，需要对出现问题的结构进行检测，以此来排除安全隐患。

厂房是用来投入生产和使用的地方，对于厂房出现一些安全隐患的话，那就要存在问题的厂房结构进行检测鉴定了。对于一些改变了使用用途和改造过的厂房也是需要做检测鉴定的，因为改造过就会对厂房的结构产生影响，厂房的安不安全都是需要通过检测鉴定才能知道的。

广东建业检测鉴定有限公司注册资金1000万元人民币，是经工商局、质量技术监督局批准成立的房屋安全检测、房屋安全鉴定、加固设计、结构补强、建筑修缮技术研发和服务专业一体化的建筑后期服务机构。

公司位于深圳市，下设运营中心、工程实验室、环境实验室各一处。公司技术力量雄厚，经验丰富，专业结构合理，现有从事鉴定工作多年的工程师35人，房屋检测鉴定技术人员70多人，公司高薪特聘多名行业资深高级工程师，材料工程师、结构工程师、建造师，组成外聘专家库来提升公司综合实力，并且长期与大型力学实验室、研究院建立合作机制。

公司所完成鉴定项目遍及省内外鉴定范围涵盖住宅，工业厂房，大型公共建筑，市政公用设施，危旧房屋监测排查，房屋抗震鉴定，施工周边房屋安全性鉴定；五无工程检测鉴定，特种行业例如宾馆、游乐场所的开业和工商年审等房屋安全性鉴定，在实施的所有鉴定工程项目中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷；并因提供及时、准确的鉴定结论及热情、周到的服务而赢得社会的广泛好评，产生了积极、深远的社会影响。

## 材料强度提升

若所用加固构件的材料类型与原结构一致，其强度等级须不低于原结构材料的实际强度等级。

## 拆除多余隐患构件

坚决拆除不符合鉴定要求的女儿墙、门脸、出屋顶烟囱等存在较大安全隐患的非结构构件，必须保留时须尽量降低其高度并采取可靠加固措施。

## 确保加固可靠

新增构件与原有构件之间的连接须牢固可靠；如新增抗震墙、柱等竖向构件时，应有可靠的基础。

房屋加固技术一般可以分为对破坏房屋的维护性加固和提高房屋破坏力的预防性加固，下面整理了一些常用的房屋加固技术。

## 混凝土结构加固技术

### 加大截面加固法

加大截面加固法施工工艺简单、适应性强，并具有成熟的设计和施工经验；适用于梁、板、柱、墙和一般构造物的混凝土的加固；但现场施工的湿作业时间长，对生产和生活有一定的影响，且加固后的建筑物净空有一定的减小。

### 置换混凝土加固法

置换混凝土加固法的优点与加大截面法相近，且加固后不影响建筑物的净空，但同样存在施工的湿作业时间长的缺点；适用于受压区混凝土强度偏低或有严重缺陷的梁、柱等混凝土承重构件的加固。