

# 南宁市工业区厂房结构第三方鉴定单位

产品名称	南宁市工业区厂房结构第三方鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

据厂房检测市场技术部透露：

近年来，全国各地房屋坍塌事故不断，对人民的生命财产造成了很恶劣的影响。究竟是什么原因导致的厂房坍塌事故呢，应该怎样预防呢？

越来越多的客户要求中国企业进行验厂，验厂通过后才能获得订单，其中为确定厂房结构是否安全需厂房提交《房屋竣工验收证明》对不能提供验收证明的企业，则针对房屋现状委托第三方房屋鉴定机构进行房屋鉴定验厂，并提供出具的房屋结构安全性检测鉴定报告。青州市厂房结构安全检测鉴定单位青州市厂房建筑质量安全检测鉴定公司青州市厂房楼板荷载安全检测中心

所以，避免隐患演变成事故很重要。那么，应该怎样预防呢？现在已有相关法律法规明确规定：厂房所有者必须对房屋质量安全定期开展评估和检测，在确保安全的情况下从事生产经营活动。定期进行自建厂房检测，对厂房的使用情况、检查、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况进行复核。并且要定期检查厂房的承重结构安全，根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能，是否有倾斜和不均匀沉降，必要时可检测结构上的荷载或作用。

服务对象各类工业厂房、钢结构厂房、砖混厂房、框架厂房、天车厂房、仓库、车间、简易厂房

服务范围全国 检测价格按平方收费 报告周期2-4周

### （二）消防供水能力

房屋达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定。

一、房屋安全检测的过程如下：

- 1.收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告。
- 2.根据规范抽检柱、梁、板的混凝土强度。
- 3.根据规范抽检柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。
- 4.检测框架柱梁截面尺寸、楼板厚度。
- 5.检测建筑物结构裂缝的数量、现状及分布情况。
- 6.检测建筑物填充墙体裂缝的数量、现状及分布情况。
- 7.检测分析建筑物的不均匀沉降情况。
- 8.检测整栋建筑是否倾斜及倾斜的程度。
- 9.根据检测结果、规范及使用情况对建筑物主体结构进行计算分析，得出结构安全性的鉴定结论，提出关于房屋后续使用的建议。