池州市房屋安全检测鉴定机构免费询问

产品名称	池州市房屋安全检测鉴定机构免费询问
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

产品详情

池州市房屋安全检测鉴定机构免费询问

房屋安全检测鉴定流程:

- 一、房屋鉴定委托人须提供下列资料:
- (1) 房屋所有权证书或证明其房屋产权所属关系的有效证件、租赁合同或证明与鉴定房屋机关民事权利的有效证件副本;
- (2) 有关房屋技术、管理档案材料;
- (3) 法律、法规规定应提供的其它资料;
- (4) 填写鉴定委托书(即鉴定申请表)并交纳鉴定费用;
- 二、鉴定程序:
- (1) 接受委托;
- (2) 开展调查, 摸清房屋的历史和现状;
- (3) 现场查勘、测试、记录各种损坏数据和状况;
- (4) 复核验算,整理技术资料;
- (5)全面分析,论证定性,作出综合判断,提出处理建议;
- (6)签发鉴定文书;

三、鉴定技术依据及相关的法律、法规:

- (1) 《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999)
- (2) 《工业建筑可靠性鉴定标准》(GBJ144-2008)
- (3) 《建筑抗震鉴定标准》(GB50023-2009)
- (4) 《房屋完损等级评定标准》(城住字[84]第678号)
- (5) 《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-99, 2004年版)
- (6) 《城市危险房屋管理规定》(建设部令[2004]第129号)
- (7) 《兰州市房屋安全管理规定》(广州市令第30号)
- (8) 《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068-2001)
- (9) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002)
- (10)《砌体结构设计规范》(GB50003-2001)
- (11)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2002)
- (12)《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)
- (13)《建筑地震破坏等级划分标准》(1990)建抗字第377号
- (14)《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)
- (15)《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001, 2006年版)
- (16)《建筑变形测量规程》(JGJ/T8-2007)
- (17)《建筑结构检测技术标准》(GB/750344-2004)
- (18)《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007)
- (19)《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》(JC/T796-1999)