

# 鹤岗市厂房楼面承重检测报告怎么出具

产品名称	鹤岗市厂房楼面承重检测报告怎么出具
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

## 产品详情

### 鹤岗市厂房楼面承重检测报告怎么出具

工业区厂房楼面承重需要出具哪些报告厂房检测的概念解释清楚了，问题也就来了。按照上面的理解，一平方只能承受350公斤的重量，但一般的机器设备轻则上千公斤，重则几千公斤（好几吨），那岂不是根本放不了。其实不然，这里的350公斤一平方，指的是楼面的平均承载力，佛山市哪里办理厂房检测鉴定权威机构，所谓平均承载力，就是指一块楼板（以梁为边界）上的的平均承载力为350公斤一平方，局部是允许超过350公斤的，因为超过的部分可由板内其他部分分摊重。假设一块楼板面积10平米，活荷载限值 $3.5\text{kN/m}^2$ ，那这块楼板可承受总重量为 $35\text{kN/m}^2$ ，即3500公斤，局部超过350公斤是完全没问题的。

#### （1）建筑物变形测量

建筑物的相对沉降和倾斜可以作为评判地基、基础工作状态的重要辅助信息。

##### 不均匀沉降检测

可使用徕卡NA2水准仪对房屋基础进行检测，检测房屋是否有不均匀沉降，基础承载力是否有不足现象。如现场无原始水准控制点，可根据现场条件利用每层窗台面、楼面或墙作为基准面参照点，在建筑物的四角、大转角处及沿外墙每5~10m或每根柱处应设置观测点，进屋相对不均匀沉降测量。

##### 整体倾斜检测

参照《建筑变形测量规程》，利用全站仪对房屋四周墙体或柱体进行倾斜测量，检测房屋整体是否存在倾斜。

#### （2）房屋构造措施检查

我们将根据规范对厂房现有结构的构造措施进行检查。

### (3) 连接节点检测

节点连接检测，检测该节点焊缝损伤抽查检测与节点螺栓松动、滑移以及断裂抽查检测。

### (4) 结构建模

建立计算模型时，考虑材料的实际力学性能；

构件采用实测截面尺寸，并考虑构件实测变形情况；

定义支座及节点约束时根据现场实际情况及设计图纸确定；

实际荷载施加位置根据现场检测情况确定

随着时间的推移，其中一些建设年代较早的厂房，从工业建筑寿命上讲已经进入了老年期。伴随着各种结构构件的自然老化、破损，以及受到外界高温、高湿、酸性气体和各种人为因素影响，这类厂房结构可靠性及安全性已严重降低。因此有必要对已有的工业厂房进行厂房安全鉴定，以对厂房的后续使用提供可靠的建议。由于近半的工业厂房设计年代较早，许多设计工业厂房承载能力限值过小，已经无法满足现代工业生产所需的设备放置要求。因此有必要对既有工业厂房进行厂房承重检测，以对新增设备厂房的后续使用提供安全保障。根据检测房屋结构材料力学能、按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸，国家规范等，建立合理的计算模型，验算房屋现有安全使用能力并复核其结构措施，严谨编写房屋安全鉴定报告书；并通过对该厂房楼板进行的承重检测鉴定，结合设备的重量信息参数等提出合理的设备摆放意见。

### 抗震检测鉴定的主要内容

- 1、检测教学楼的使用现状，包括对结构布置和构件尺寸的复合以及对结构构件损伤的外观检查。
- 2、检测教学楼的动力特性。
- 3、检测教学楼的沉降和倾斜情况。
- 4、检测结构主要承重构件强度，即混凝土、梁、板、柱的强度及砌体及砌筑砂浆的强度。
- 5、根据现行国家技术规范，按照建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算和分析。
- 6、从安全、经济、实际使用情况等方面综合考虑，提出加固处理意见，如有需求可以做加固设计。

### 学校幼儿园抗震检测鉴定报告的抗震鉴定依据

#### 1、抗震鉴定

《建筑抗震鉴定标准》 GB50023-2009

《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292-1999

《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB50068-2001

《建筑工程抗震设防分类标准》 GB50223-2008

《全国中小学校舍安全工程技术指南》

## 2、现场检测

《回弹法检测混凝土抗压强度技术规范》 JGJ/T23-2011

《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-0013

《砌体工程施工质量验收规范》 GB50203-2011

《砌体工程现场检测技术标准》 GB/T50315-2011

《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015

《建筑结构检测技术标准》 GB/T50344-2004

《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》 JGJ/T136-2001

## 3、荷载及结构验算

《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012

《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010

《砌体结构设计规范》 GB50003-2011

《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011

《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

## 4、检查现场及校对检测资料

## 5、其他相关资料